



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych

Regulamin wyboru projektów

FEMA.09.02-IP.01-074/25

Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027

Priorytet IX

Mazowsze bliższe obywatelom dzięki Funduszom Europejskim

Działanie 9.2

Rewitalizacja obszarów innych niż miejskie

Typ projektów

Rewitalizacja obszarów zdegradowanych

Warszawa, 17 listopada 2025 r.

Wersja 4.0

Spis treści:

1. WPROWADZENIE I INFORMACJE OGÓLNE	3
2. TYPY PROJEKTÓW	5
3. PODMIOTY UPRAWNIONE DO UBIEGANIA SIĘ O DOFINANSOWANIE	8
4. KWALIFIKOWALNOŚĆ WYDATKÓW	9
5. INTENSYWNOŚĆ WSPARCIA I FINANSOWANIE PROJEKTÓW	15
6. WSKAŹNIKI REALIZACJI CELÓW PROJEKTU	17
7. PARTNERSTWO W PROJEKCIE	18
8. ZASADY WYPEŁNIANIA I SKŁADANIA WNIOSKU	18
9. OCENA WNIOSKÓW O DOFINANSOWANIE	19
10. PROCEDURA ODWOŁAWCZA	24
11. KONTROLA ZAMÓWIEŃ	27
12. BAZA KONKURENCYJNOŚCI FUNDUSZY EUROPEJSKICH	28
13. PODPISANIE UMOWY O DOFINANSOWANIE	29
14. SYSTEM TELEINFORMATYCZNY CST2021	30
15. ZASADY HORYZONTALNE	31
16. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU O DOFINANSOWANIE ORAZ DO UMOWY O DOFINANSOWANIE	31
17. POSTANOWIENIA KOŃCOWE	35
18. KONTAKT I DODATKOWE INFORMACJE	37
19. WYKAZ DEFINICJI I SKRÓTÓW	38

1. WPROWADZENIE I INFORMACJE OGÓLNE

- 1.1. Złożenie wniosku o dofinansowanie projektu będzie możliwe tylko w czasie trwania naboru, który będzie prowadzony od **14 października 2025 r. do 29 grudnia 2025 r.**
- 1.2. Nabór przeprowadzony będzie w trybie konkurencyjnym.
- 1.3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie zastosowanie mają: ustawa z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027 (Dz. U. poz. 1079 ze zm.), dalej zwana „ustawą”, wytyczne, o których mowa w art. 5 ustawy, odpowiednie zasady wynikające z programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, Szczegółowego Opisu Priorytetów Funduszy Europejskich dla Mazowsza 2021-2027.
- 1.4. W przypadku kolizji pomiędzy przepisami prawa powszechnie obowiązującego, a niniejszym regulaminem, stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
- 1.5. Przystąpienie do naboru jest równoznaczne z akceptacją przez wnioskodawcę postanowień niniejszego regulaminu.
- 1.6. MJWPU ogłasza nabór zgodnie z obowiązującym Harmonogramem naborów wniosków o dofinansowanie w programie Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, zatwierdzonym uchwałą Zarządu Województwa Mazowieckiego, aktualnym na dzień ogłoszenia naboru.
- 1.7. Projekty, będące przedmiotem naboru, realizowane będą w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, Priorytetu IX – Mazowsze bliższe obywatelom dzięki Funduszom Europejskim, Działania 9.2 Rewitalizacja obszarów innych niż miejskie, typ projektu: Rewitalizacja obszarów zdegradowanych.
- 1.8. Wspierane będą projekty realizowane na obszarze:
 - regionu Warszawskiego stołecznego (RWS);
 - regionu Mazowieckiego regionalnego (RMR);
- 1.9. Projekt nie może być realizowany jednocześnie na obszarze RWS i RMR.
- 1.10. Formą wsparcia będzie dotacja.
- 1.11. Zgodnie z zatwierdzonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego Harmonogramem naborów wniosków o dofinansowanie w programie Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, na dofinansowanie realizacji projektów wyłonionych w ramach naboru FEMA.09.02-IP.01-074/25 przeznaczona została alokacja w wysokości 132 115 800,00 PLN (w tym dla RMR 107 823 540,00 PLN oraz dla RWS 24 292 260,00 PLN). Wartość ta wynika z przeliczenia po aktualnym kursie wymiany (z 28 sierpnia 2025 r.) 4,2618 EUR/PLN alokacji przeznaczonej na nabór, tj. : 31 000 000 EUR (w tym dla RMR: 25 300 000 EUR oraz dla RWS: 5 700 000 EUR).
- 1.12. Po rozstrzygnięciu naboru Zarząd Województwa Mazowieckiego, na podstawie art. 57 ust. 5 ustawy, może zwiększyć kwotę przeznaczoną na dofinansowanie projektów, które zostały negatywnie ocenione z uwagi na wyczerpanie kwoty przeznaczonej na nabór.

- 1.13. Jeżeli w ocenie wnioskodawcy wnioski o dofinansowanie lub załączone do niego dokumenty zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233 ze zm.) warunkiem ich nieudostępniania w trybie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r. poz. 902) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) jest zaznaczenie przez niego we wniosku o dofinansowanie, że wnosi o ochronę ww. informacji ze wskazaniem, które dokładnie informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i dlaczego.
- 1.14. Dokumenty i informacje przedstawiane przez wnioskodawców nie podlegają udostępnieniu przez właściwą instytucję w trybie przepisów ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 1.15. Dokumenty i informacje wytworzone lub przygotowane przez właściwe instytucje w związku z oceną dokumentów i informacji przedstawianych przez wnioskodawców nie podlegają, do czasu zakończenia postępowania w zakresie wyboru projektów do dofinansowania, udostępnieniu w trybie przepisów ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 1.16. Do wniosku o dofinansowanie wnioskodawca jest zobowiązany dołączyć załączniki wyszczególnione w rozdziale 16 niniejszego regulaminu „Załączniki do wniosku o dofinansowanie oraz do umowy o dofinansowanie”.
- 1.17. Projekt może być realizowany w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Realizacja projektu w tej formule nie zwalnia wnioskodawcy z obowiązku dostarczenia dokumentacji wymaganej zapisami pkt 16.1 regulaminu, chyba że wyraźnie określono inaczej.
- 1.18. Planowany okres realizacji projektu nie może przekroczyć 31 grudnia 2028 r.
- 1.19. Planowany termin rozstrzygnięcia naboru FEMA.09.02-IP.01-074/25 - do 25 maja 2026 r.
- 1.20. Jeżeli w regulaminie termin określony został w dniach, to należy przez to rozumieć dni kalendarzowe.
- 1.21. Jeżeli ostatni dzień terminu przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za ostatni dzień terminu uważa się najbliższy następny dzień powszedni.
- 1.22. Wsparcie nie może być udzielone na dofinansowanie projektu, który został fizycznie ukończony lub w pełni zrealizowany do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie w rozumieniu art. 63 ust. 6 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej

Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (Dz. U. UE L 231 z 30.06.2021, str. 159, z późn. zm.) zwanego dalej: „rozporządzeniem ogólnym”.

- 1.23. Beneficjenci zobowiązani są do stosowania w trakcie realizacji projektu jak i w okresie trwałości projektu, o którym mowa w art. 65 rozporządzenia ogólnego odpowiednich działań zapobiegających konfliktowi interesów w rozumieniu art. 61 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE, Euratom) 2024/2509 z dnia 23 września 2024 r. w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii (wersja przekształcona) (Dz. U. UE. L. z 2024 r. poz. 2509). Zgodnie z art. 61 ww. rozporządzenia, przez konflikt interesów należy rozumieć sytuację, gdy bezstronne i obiektywne pełnienie funkcji podmiotu upoważnionego do działań finansowych lub innej osoby, jest zagrożone z uwagi na względy rodzinne, emocjonalne, sympatie polityczne lub związki z jakimkolwiek krajem, interes gospodarczy lub jakiekolwiek inne bezpośrednie lub pośrednie interesy osobiste.

Jednocześnie Beneficjent zobowiązany jest do:

- działania w sposób przejrzysty i proporcjonalny – zgodnie z procedurą określoną w podrozdziale 3.2 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 (zasada konkurencyjności);
- dołożenia wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów w rozumieniu ustawy Pzp (w przypadku zamówień udzielanych zgodnie z tą ustawą) albo Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027).

2. TYPY PROJEKTÓW

- 2.1. W ramach naboru wspierane będą projekty realizowane na obszarze gmin wiejskich oraz miejsko-wiejskich z miastami poniżej 5 tys. mieszkańców w zakresie:
- 2.1.1. renowacji, rewaloryzacji, modernizacji, adaptacji i wyposażenia (trwale związanego z pomieszczeniem) istniejącej zabudowy na cele gospodarcze, społeczne, edukacyjne, kulturowe, rekreacyjne oraz mieszkalne (tylko części wspólne) szczególnie z uwzględnieniem zastosowania rozwiązań energooszczędnych;
- 2.1.2. renowacji, rewaloryzacji, modernizacji tkanki mieszkaniowej w zakresie części wspólnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych, jako element szerszego działania rewitalizacyjnego;
- 2.1.3. uporządkowania, zagospodarowania oraz przywracania funkcji społecznych przestrzeni publicznych, wokół których można koncentrować działalność gospodarczą szczególnie o charakterze usługowo-handlowym, sprzedaży produktów regionalnych w tradycyjny

sposób bezpośrednio od producentów, pozwalających na poprawę warunków pracy i utworzenie nowych miejsc pracy, w tym dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami oraz miejsc dla przedsiębiorstw społecznych, w tym rozwój miejskich terenów zielonych – wyłącznie jako element zapewniający spójność kompleksowych projektów rewitalizacyjnych będący uzupełnieniem szerszego projektu;

- 2.1.4. W przypadku realizacji projektu na terenie gminy innej niż gmina, która opracowała GPR (gminny program rewitalizacji) wpisany do Wykazu gminnych programów rewitalizacji województwa mazowieckiego, projekt ten powinien być identyfikowany z gminą posiadającą GPR. Kluczowe jest wskazanie, że projekt wynika z danego GPR i realizuje cele w nim zawarte.
- 2.2. Zgodnie z programem Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, kwalifikowalne do dofinansowania będą projekty wynikające z gminnych programów rewitalizacji, wpisanych do Wykazu gminnych programów rewitalizacji województwa mazowieckiego, według stanu na ostatni dzień naboru wniosków.
- 2.3. Nie ma możliwości budowania nowych obiektów kubaturowych tzn. żadnych obiektów posiadających jakąkolwiek objętość. W pierwszej kolejności należy wykorzystywać infrastrukturę istniejącą. Przebudowa i rozbudowa obiektów są dopuszczona tylko w uzasadnionych przypadkach, tj. dostosowanie budynków do potrzeb osób z różnym rodzajem niepełnosprawności w tym budowy windy, mając na uwadze zasady „projektowania uniwersalnego”, dostosowanie obiektu do warunków przeciwpożarowych, w tym również zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- 2.4. W przypadku adaptacji zabytków do nowych funkcji użytkowych, aby zapewnić funkcjonalność obiektu, dopuszczalne jest również poza ww. zmianami rozbudowa i adaptacja pomieszczeń m.in. o węzły sanitarne i łączniki. Priorytetem musi być jednak w tym wypadku bezpieczeństwo dla materii danego obiektu zabytkowego.
- 2.5. Wsparciem nie będą objęte inwestycje w infrastrukturę drogową (w tym parkingi), chyba że stanowią integralną część większego projektu, a ich koszt nie przekracza 15% kosztów kwalifikowalnych operacji. Projekty te nie mogą obejmować budowy nowych dróg lub parkingów ani – w przypadku istniejących – zwiększania ich przepustowości, ani w żaden inny sposób przyczyniać się do zwiększenia natężenia ruchu drogowego.
- 2.6. Komplementarność projektu z przedsięwzięciami finansowanymi z Europejskiego Funduszu Społecznego występuje wyłącznie wtedy, gdy projekt jest bezpośrednio związany z danym obiektem objętym dofinansowaniem w ramach projektu.
- 2.7. W przypadku realizacji projektów z elementami termomodernizacji musi być przeprowadzony audyt energetyczny, potwierdzający uzyskanie po zakończeniu inwestycji, co najmniej 30% efektu energetycznego. Wymóg ten nie dotyczy obiektów zabytkowych objętych ochroną prawną. W przypadku realizacji projektów z elementami termomodernizacji należy przeprowadzić:
- audyt energetyczny ex ante, potwierdzający, że planowane działania pozwolą uzyskać co najmniej 30% efektu energetycznego (nie dotyczy obiektów zabytkowych objętych ochroną prawną), oraz

- audyt energetyczny ex post, wykonany po zakończeniu realizacji projektu, potwierdzający faktycznie osiągnięty efekt energetyczny;
- 2.8. Projekty z elementem termomodernizacji muszą mieć charakter zintegrowany, systemowy i komplementarny. Termomodernizacja musi stanowić integralną mniejszościową część projektu będącego elementem wsparcia w ramach działania i nie przekraczać 40% wartości kosztów kwalifikowalnych projektu. Wyjście poza części wspólne budynków musi mieć uzasadnione podstawy.
 - 2.9. Termomodernizacja — obejmuje działania prowadzące do trwałego zmniejszenia zapotrzebowania na energię użytkową budynku oraz poprawy efektywności energetycznej instalacji grzewczych, wentylacyjnych, ciepłowniczych lub systemów zarządzania energią.
 - 2.10. Modernizacja instalacji — obejmuje roboty dotyczące instalacji grzewczych, elektrycznych, gazowych i wodnokanalizacyjnych. Modernizacja instalacji będąca zamierzonym i wykazanym elementem poprawy efektywności energetycznej (tj. wskazana w audycie energetycznym jako działanie prowadzące do zmniejszenia zapotrzebowania na energię) będzie traktowana jako element termomodernizacji. Pozostałe prace instalacyjne o charakterze konserwacyjnym, naprawczym lub adaptacyjnym (nie mające celu poprawy efektywności energetycznej) będą traktowane jako standardowe koszty inwestycyjne i nie będą wliczane do wartości termomodernizacji.
 - 2.11. Ocena przedsięwzięć realizowanych na podstawie konkursu architektonicznego, architektoniczno-urbanistycznego lub urbanistycznego będzie weryfikowana poprzez załączone do wniosku oświadczenie o realizacji inwestycji wyłonionej w konkursie architektonicznym, architektoniczno-urbanistycznym lub urbanistycznym. Konkurs architektoniczny nie musi dotyczyć całego przedsięwzięcia.
 - 2.12. Zasady przygotowania konkursu architektonicznego, architektoniczno-urbanistycznego lub urbanistycznego powinny zostać przeprowadzone zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (rozdział 3: art. 325-332) (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.). Całą dokumentację z przeprowadzonego konkursu Wnioskodawca musi dostarczyć na etapie podpisywania umowy.
 - 2.13. Budynki mieszkalne są to obiekty budowlane, których co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych. W przypadkach, gdy mniej niż połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest na cele mieszkalne, budynek będzie klasyfikowany jako niemieszkalny. Ww. wymóg weryfikowany był na podstawie kryterium dot. zgodności z regulaminem konkursu.
 - 2.14. Ze względu na uregulowania prawne zawarte w:
 - Art. 21, 25 i 26 Karty Praw Podstawowych Unii Europejskiej z dnia 26 października 2012 r. (Dz. Urz. UE C 326 z 26.10.2012, str. 391) oraz
 - Art. 19 Konwencji o Prawach Osób Niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169, z późn. zm.), w tym Komentarzu Ogólnym nr 5 oraz uwagami końcowymi dla Polski Komitetu ONZ ds. Praw Osób Niepełnosprawnych,
 wykluczone jest wsparcie inwestycji w infrastrukturę instytucji opiekuńczo-pobytowych, w szczególności w:
 - domach pomocy społecznej,

- całodobowych ośrodkach opieki,
- placówkach opiekuńczych dla osób starszych, chorych lub z niepełnosprawnościami, zapewniających im stały pobyt.

3. PODMIOTY UPRAWNIONE DO UBIEGANIA SIĘ O DOFINANSOWANIE

- 3.1. Podmiotami uprawnionymi do ubiegania się o dofinansowanie projektu w ramach naboru są:
 - 3.1.1. Jednostki Samorządu Terytorialnego;
 - 3.1.2. Jednostki organizacyjne działające w imieniu jednostek samorządu terytorialnego;
 - 3.1.3. Podmioty świadczące usługi publiczne w ramach realizacji obowiązków własnych JST;
 - 3.1.4. Uczelnie i jednostki naukowe;
 - 3.1.5. Instytucje kultury;
 - 3.1.6. Instytucje rynku pracy;
 - 3.1.7. Przedsiębiorstwa realizujące cele publiczne;
 - 3.1.8. Wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe, TBS, SIM;
 - 3.1.9. Organizacje pozarządowe;
 - 3.1.10. Partnerstwa instytucji pozarządowych;
 - 3.1.11. Kościoły i związki wyznaniowe;
 - 3.1.12. Lokalne Grupy Działania;
 - 3.1.13. Niepubliczne podmioty integracji i pomocy społecznej;
 - 3.1.14. Instytucje integracji i pomocy społecznej;
 - 3.1.15. Podmioty ekonomii społecznej;
 - 3.1.16. Publiczne zakłady opieki zdrowotnej;
 - 3.1.17. Niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej.
- 3.2. W ramach naboru wnioskodawca może złożyć więcej niż jeden wniosek o dofinansowanie projektu.
- 3.3. W okresie trwania naboru wniosków, wnioskodawca ma możliwość wycofania wniosku o dofinansowanie i złożenia kolejnego wniosku. W celu wycofania wniosku należy w formie pisemnej skierować do MJWPU prośbę o wycofanie projektu (może zostać przesłana pocztą elektroniczną na adres mjwpu@mazowia.eu) oraz podać dane identyfikujące wnioskodawcę i projekt (numer naboru, numer projektu, nazwę wnioskodawcy, tytuł projektu). Potwierdzeniem wycofania wniosku o dofinansowanie z naboru jest otrzymanie potwierdzenia od MJWPU.
- 3.4. Z ubiegania się o dofinansowanie wykluczone są podmioty:
 - 3.4.1. spełniające przesłanki wykluczenia określone w art. 207 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1530, ze zm.);
 - 3.4.2. wobec których orzeczono zakaz lub obowiązek określony w art. 12 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2025 r. poz. 621);

- 3.4.3. wobec których orzeczono zakaz określony w art. 9 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2024 r. poz. 1822);
- 3.4.4. na których ciąży obowiązek zwrotu pomocy wynikający z decyzji KE uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem w rozumieniu art. 107 TFUE;
- 3.4.5. figurujące na liście osób i podmiotów, względem których stosowane są środki sankcyjne, prowadzonej przez ministra właściwego ds. wewnętrznych na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514), jak również figurujące w wykazach, o których mowa w:
 - 3.4.5.1. Rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. U. UE. L. z 2006 r. Nr 134, str. 1, z późn. zm.);
 - 3.4.5.2. Rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy i im zagrażających (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 78, str. 6, z późn. zm.);
 - 3.4.5.3. Rozporządzeniu (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1, z późn. zm.).
- 3.5 Warunkiem uzyskania wsparcia przez wnioskodawcę jest wywiązywanie się z zasady „zanieczyszczający płaci”. Fakt wywiązywania się przez wnioskodawcę z powyższego obowiązku zostanie zweryfikowany przez MJWPU przed podpisaniem umowy o dofinansowanie projektu.
- 3.6 Dofinansowanie w ramach projektu:
 - 3.6.1 objęte pomocą publiczną nie może zostać udzielone przedsiębiorstwom spełniającym przesłanki przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji, zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014:
 - 3.6.2 objęte pomocą publiczną i/lub pomocą de minimis nie może zostać przyznane na realizację inwestycji, które nie spełniają warunków określonych w mającym zastosowanie rozporządzeniu zawartym w Rozdziale 5 Intensywność wsparcia i finansowanie projektów niniejszego regulaminu.

4. KWALIFIKOWALNOŚĆ WYDATKÓW

- 4.1 Za wydatki kwalifikowalne w projektach realizowanych w ramach Działania 9.2 Rewitalizacja obszarów innych niż miejskie, typ projektu: Rewitalizacja obszarów zdegradowanych, uznać można wydatki zgodne z:

- 4.1.1. wytycznymi Ministra właściwego ds. rozwoju regionalnego dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027;
- 4.1.2. rozporządzeniem Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027 (Dz.U. z 2024 r. poz. 598);
- 4.1.3. rozporządzeniem Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 7 sierpnia 2023 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027 (Dz. U. z 2023 r. poz. 1678).
- 4.1.4. rozporządzeniem Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę lokalną w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027 (Dz. U. z 2022 r. poz. 2686).
- 4.1.5. regulaminem wyboru projektów FEMA.09.02-IP.01-074/25.
- 4.2 Do wydatków kwalifikowalnych, mogą zostać zaliczone wyłącznie koszty niezbędne do realizacji celów projektu.
- 4.3 W przypadku projektów nieobjętych pomocą publiczną oraz w projektach realizowanych w ramach pomocy de minimis okres kwalifikowania wydatków rozpoczyna się z dniem 1 stycznia 2021 r. Dla projektów objętych pomocą publiczną okres kwalifikowania wydatków rozpoczyna się po dniu złożenia wniosku o dofinansowanie, z wyłączeniem prac przygotowawczych. Mając na uwadze przepisy o pomocy publicznej, w tym obowiązek zapewnienia, iż pomoc państwa wywołuje efekt zachęty, o którym mowa w art. 6 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014, inwestycje objęte pomocą publiczną mogą być rozpoczęte po dniu złożenia wniosku o dofinansowanie. Za rozpoczęcie realizacji projektu uważa się rozpoczęcie robót budowlanych związanych z inwestycją lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna, zależnie od tego, co nastąpi najpierw. Zakupu gruntów ani prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń i opracowanie biznesplanu, nie uznaje się za rozpoczęcie prac. W przypadku rozpoczęcia przez Wnioskodawcę realizacji projektu z pomocą publiczną przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie, wszystkie wydatki w ramach danego projektu nie kwalifikują się do objęcia wsparciem. **W projektach realizowanych w ramach pomocy publicznej na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego wymóg zachowania efektu zachęty nie obowiązuje.**
- 4.4 Katalog bezpośrednich kosztów kwalifikowalnych obejmuje w szczególności:
 - 4.4.1 wydatki na przygotowanie dokumentacji projektu (wymaganej prawem krajowym lub wspólnotowym, bądź przez IP), w tym:

- 4.4.1.1 przygotowanie projektu (przeprowadzenie prac studialnych, ekspertyz, opinia o celowości inwestycji) itp., niezbędnych do realizacji inwestycji objętych projektem,
- 4.4.1.2 przygotowanie dokumentacji technicznej: np. koncepcja budowlana, projekt budowlany, projekt wykonawczy,
- 4.4.1.3 przygotowanie studium wykonalności,
- 4.4.1.4 przygotowanie raportu oddziaływania na środowisko (jeżeli jest wymagany);
- 4.4.2 wydatki na renowację, rewaloryzację, modernizację¹, adaptację i wyposażenie istniejącej zabudowy na cele gospodarcze, społeczne, edukacyjne, kulturowe, rekreacyjne oraz mieszkalne (tylko w zakresie części wspólnej) szczególnie z uwzględnieniem zastosowania rozwiązań energooszczędnych, w tym na:
 - 4.4.2.1 remont elewacji, fasad i dachów budynków oraz pomieszczeń i okien;
 - 4.4.2.2 remont, modernizację instalacji: np. grzewczych, elektrycznych, gazowych i wodnokanalizacyjnych w budynkach - koszty są kwalifikowalne jako część realizowanego projektu. Jeżeli remont lub modernizacja instalacji prowadzi do poprawy efektywności energetycznej budynku, koszty te traktowane są jako element termomodernizacji i wliczają się do limitu wskazanego w pkt 2.7 i 4.4.6. Jeżeli mają charakter konserwacyjny lub dostosowawczy, są kwalifikowalne bez wliczania do limitu termomodernizacji;
 - 4.4.2.3 zagospodarowanie przyległego terenu bezpośrednio i funkcjonalnie związanego z obiektem: np. budowa, remont, przebudowa małej architektury, ogrodzeń (tylko w przypadku, kiedy są częścią projektu objętego wsparciem);
 - 4.4.2.4 wyburzanie budynków i uporządkowanie przestrzeni publicznej (tylko w przypadku, kiedy jest częścią projektu objętego wsparciem i nie przekracza 40% kosztów kwalifikowalnych.)
 - 4.4.2.5 działania w zakresie polityki bezpieczeństwa (np. monitoring, oświetlenie) oraz reagowania na różnego rodzaju zagrożenia w przestrzeni publicznej (tylko w przypadku, kiedy jest częścią projektu objętego wsparciem);
- 4.4.3 wydatki na renowację, rewaloryzację, modernizację tkanki mieszkaniowej w zakresie części wspólnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych jako element szerszego działania rewitalizacyjnego, w tym na:
 - 4.4.3.1 remont elewacji, fasad i dachów budynków oraz pomieszczeń i okien umieszczonych na elewacjach;
 - 4.4.3.2 remont, modernizację instalacji: np. grzewczych, elektrycznych, gazowych i wodnokanalizacyjnych w częściach wspólnych budynków mieszkalnych — koszty są kwalifikowalne jako część realizowanego projektu. Jeżeli remont lub

¹ Jeśli modernizacja instalacji (np. grzewczej, elektrycznej itp.) ma na celu poprawę efektywności energetycznej, jest traktowana jako element termomodernizacji, co wiąże się z obowiązkiem przeprowadzenia audytu energetycznego.

- modernizacja prowadzi do poprawy efektywności energetycznej, koszty te traktowane są jako element termomodernizacji i wliczają się do limitu wskazanego w pkt 2.7 i 4.4.6. Jeżeli mają charakter konserwacyjny lub dostosowawczy, są kwalifikowalne bez wliczania do limitu termomodernizacji;
- 4.4.3.3 zagospodarowanie przyległego terenu bezpośrednio i funkcjonalnie związanego z obiektem: np. budowa, remont, przebudowa małej architektury, ogrodzeń (tylko w przypadku, kiedy są częścią projektu objętego wsparciem);
- 4.4.3.4 wyburzanie budynków i uporządkowanie przestrzeni publicznej (tylko w przypadku, kiedy jest częścią projektu objętego wsparciem i nie przekraczają 40% kosztów kwalifikowalnych).
- 4.4.3.5 działania w zakresie polityki bezpieczeństwa (np. monitoring, oświetlenie) oraz reagowania na różnego rodzaju zagrożenia w przestrzeni publicznej (tylko w przypadku, kiedy jest częścią projektu objętego wsparciem);
- 4.4.4 wydatki na uporządkowanie, zagospodarowanie oraz przywracanie funkcji społecznych przestrzeni publicznych, wokół których można koncentrować działalność gospodarczą szczególnie o charakterze usługowo-handlowym, sprzedaży produktów regionalnych w tradycyjny sposób bezpośrednio od producentów, pozwalających na poprawę warunków pracy i utworzenie nowych miejsc pracy, w tym dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami oraz miejsc dla przedsiębiorstw społecznych, w tym rozwój miejskich terenów zielonych wyłącznie jako element zapewniający spójność kompleksowych projektów rewitalizacyjnych będący uzupełnieniem szerszego projektu;
- 4.4.5 wydatki na inwestycje w infrastrukturę drogową (w tym parkingi), **wyłącznie w przypadku**, gdy stanowią integralną część projektu, a ich koszt nie przekracza 15% kosztów kwalifikowalnych operacji;
- 4.4.6 wydatki na termomodernizację muszą stanowić integralną mniejszościową część projektu będącego elementem wsparcia w ramach działania i nie przekraczać 40% kosztów kwalifikowalnych projektu. Do wydatków na termomodernizację wlicza się wszystkie bezpośrednie koszty związane z działaniami energooszczędnymi, w tym m.in. roboty związane z dociepleniem przegród, wymianą stolarki, modernizacją instalacji grzewczych, elektrycznych, gazowych, wodnokanalizacyjnych i wentylacyjnych, o ile prowadzą one do poprawy efektywności energetycznej budynków i zostały wskazane w audycie energetycznym. **Kwalifikowalne są wydatki na urządzenia grzewcze zasilane paliwem innym niż kopalne. Prace w zakresie wymiany indywidualnego źródła ciepła będą dopuszczone tylko w przypadku, gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej nie będzie ekonomicznie uzasadnione;**
- 4.4.7 wydatki na informację i promocję projektu w wysokości do 25 tyś. PLN;
- 4.4.8 podatek VAT będzie wydatkiem kwalifikowanym w projektach realizowanych bez pomocy publicznej, jeśli projekt ma łączny koszt poniżej 5 mln euro z VAT.

- 4.5 Katalog kosztów pośrednich, stanowiących 1 % (podstawa wyliczenia: koszty bezpośrednie) [art. 54 lit. a rozporządzenia ogólnego] obejmuje: koszty wymienione w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, w podrozdziale 3.12. Koszty pośrednie, pkt. 2).
- W przypadku projektów z pomocą publiczną koszty pośrednie finansowane będą w ramach pomocy de minimis.
- 4.6 W przypadku projektów z pomocą inwestycyjną na infrastrukturę lokalną udzielaną zgodnie z art. 56 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 za koszty kwalifikowalne uznaje się koszty inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.
- 4.7 W przypadku projektów z pomocą inwestycyjną na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego za koszty kwalifikowalne uznaje się koszty inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne zgodnie z art. 53 ust 4 lit a-e rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 , w tym koszty budowy, modernizacji, nabycia, konserwacji lub poprawy infrastruktury, jeżeli w skali roku przynajmniej 80% czasu lub przestrzeni tej infrastruktury jest wykorzystywane do celów związanych z kulturą.
- 4.8 Limity weryfikowane są:
- w momencie oceny wniosku o dofinansowanie,
 - na etapie realizacji projektu.
- W sytuacji zmniejszenia się wartości kosztów kwalifikowalnych w trakcie realizacji projektu – obniżone zostają kwoty wskazane w ww. limitach.
- 4.9 Katalog kosztów niekwalifikowalnych jest katalogiem otwartym i obejmuje w szczególności:
- 4.9.1 wydatki wymienione w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, w podrozdziale 2.3. Wydatki niekwalifikowane;
- 4.9.2 dodatkowo jako niekwalifikowane uznaje się:
- 4.9.2.1 budowanie nowych obiektów kubaturowych,
 - 4.9.2.2 zakup lokalu lub nieruchomości,
 - 4.9.2.3 wydatki na zakup środków transportu;
 - 4.9.2.4 podatek VAT, w projektach o wartości 5 mln euro lub więcej oraz w projektach realizowanych z pomocą publiczną;
 - 4.9.2.5 wkład niepieniężny;
 - 4.9.2.6 wydatki na budowę nowych dróg lub parkingów – a w przypadku istniejących wydatki przyczyniające się do zwiększania ich przepustowości lub do zwiększenia natężenia ruchu drogowego;
 - 4.9.2.7 cross-financing;
 - 4.9.2.8 wydatki na urządzenia grzewcze zasilane paliwami kopalnymi.
- 4.10 Informacje o zakresie podjętych działań informacyjno-promocyjnych wnioskodawca powinien zamieścić w opisie projektu/zadania.

4.11 Działania informacyjno-promocyjne obejmują:

- 4.11.1 zakup oznaczeń, naklejek;
- 4.11.2 zakup i montaż bilbordów;
- 4.11.3 zakup i montaż tablic informacyjnych;
- 4.11.4 zakup i montaż elektronicznego wyświetlacza;
- 4.11.5 zakup działań promocyjnych w mediach (np. artykuły sponsorowane);
- 4.11.6 utworzenie/rozbudowę istniejącej strony internetowej, przygotowanie materiałów filmowych i zdjęciowych, organizację spotkań informacyjnych w sieci internetowej, publikację w mediach społecznościowych informacji promujących projekt;
- 4.11.7 organizację wydarzenia promującego projekt (np. rozpoczęcie inwestycji, zakończenie etapu lub zakończenia całej inwestycji);
- 4.11.8 inne działania promocyjne wskazane w opisie projektu/zadania (z wyłączeniem materiałów promocyjnych typu gadżety).

Obowiązki informacyjno-promocyjne beneficjenta w zależności od wielkości projektu, zostały wskazane w „Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji” (do pobrania ze strony <https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/fundusze-2021-2027/prawo-i-dokumenty/zasady-komunikacji-fe/>).

Obowiązujące znaki i zestawienia znaków zapisane w plikach programów graficznych, a także wzory plakatów, tablic i naklejek (do pobrania) znajdują się w serwisie FEM:

<https://funduszeuodlamazowska.eu/zasady-oznaczania-projektow-fundusze-europejskie-dla-mazowsza-2021-2027/>

oraz na Portalu FE

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/fundusze-2021-2027/prawo-i-dokumenty/zasady-komunikacji-fe/>

Dostępne są tam również: Karta wizualizacji znaku dla Funduszy Europejskich dla Mazowsza 2021-2027, Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji, a także Księga Tożsamości Wizualnej marki Fundusze Europejskie 2021-2027, w której znajdują się szczegółowe zasady tworzenia i używania oznaczeń projektów. Zasady stosowania znaku marki Mazowsze znajdziesz na stronie: <https://mazovia.pl/pl/samorzad/marka-mazowsze>.

W przypadku projektu, którego całkowity koszt² przekracza 10 mln euro, a także tego który ma znaczenie strategiczne (nawet gdy jego koszt nie przekracza tej kwoty), wnioskodawca zobligowany jest do organizacji wydarzenia/wydarzeń promującego/promujących projekt, na które muszą zostać zaproszeni przedstawiciele Komisji Europejskiej i Instytucji Zarządzającej z co najmniej 4 tygodniowym wyprzedzeniem. W projektach kwalifikowalne są wydatki przeznaczone na organizację np.: konferencji, gali, uroczystego wmurowania kamienia węgielnego, otwarcia całości lub poszczególnych etapów realizacji projektów, itp.

Projekt strategiczny, to taki projekt, który wnosi znaczący wkład w osiągnięcie celów programu i który podlega szczególnym środkom dotyczącym monitorowania i komunikacji. Informację, czy projekt ma znaczenie strategiczne, oceni instytucja przyznająca dofinansowanie.

W przypadku projektu, którego koszt przekracza 5 mln euro, wnioskodawca zobligowany jest poinformować instytucję, która przyznała dofinansowanie o ważnych etapach w projekcie i planowanych wydarzeniach informacyjnych i promocyjnych związanych z realizacją projektu.

4.12 Beneficjent, niezależnie od wartości projektu, jest zobowiązany do wypełniania obowiązków informacyjnych i promocyjnych, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. (art. 47 i 50).

4.13 Niedozwolone jest podwójne finansowanie wydatków. Podwójne finansowanie oznacza w szczególności: rozliczenie tego samego wydatku w kosztach pośrednich projektu oraz kosztach bezpośrednich projektu.

4.14 Wydatki uznane za niekwalifikowalne, a związane z realizacją projektu, ponosi beneficjent jako strona umowy o dofinansowanie projektu.

4.15 Wnioskodawca zobligowany jest do ujęcia w budżecie projektu wydatków (kwalifikowalne/niekwalifikowalne), związanych z informacją i promocją projektu.

4.16 W przypadku projektów objętych pomocą publiczną wydatki wskazane w punktach 4.4.1 oraz 4.4.7 finansowane będą w ramach pomocy de minimis.

5. INTENSYWNOŚĆ WSPARCIA I FINANSOWANIE PROJEKTÓW

5.1. Projekty będą realizowane:

5.1.1. bez pomocy publicznej;

² Całkowity koszt projektu obejmuje koszty kwalifikowalne i niekwalifikowalne. Koszt projektu należy przeliczyć według kursu Europejskiego Banku Centralnego z przedostatniego dnia pracy Komisji Europejskiej w miesiącu poprzedzającym miesiąc podpisania umowy o dofinansowanie.

- 5.1.2. w ramach pomocy de minimis na podstawie Rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027 (Dz.U. z 2024 r. poz. 598);
- 5.1.3. w ramach pomocy na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego na warunkach określonych w Rozporządzeniu Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 7 sierpnia 2023 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027 (Dz. U. z 2023 r. poz. 1678).
- 5.1.4. w ramach pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę lokalną na warunkach określonych w Rozporządzeniu Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę lokalną w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027 (Dz. U. z 2022 r. poz. 2686).
- 5.2. Maksymalny poziom dofinansowania wynosi:
 - 5.2.1. RWS – 50% kosztów kwalifikowanych projektu;
 - 5.2.2. RMR – 85% kosztów kwalifikowanych projektu;

W projektach objętych pomocą publiczną maksymalna intensywność pomocy wynika z warunków określonych we właściwej podstawie prawnej udzielania pomocy publicznej określonej w pkt. 5.1.3 oraz 5.1.4 regulaminu naboru.
- 5.3. Minimalna wartość kosztów kwalifikowalnych – 100 000 PLN.
- 5.4. Maksymalna wartość kosztów kwalifikowalnych nie została określona.
- 5.5. Minimalna wartość dofinansowania projektu w ramach naboru nie została określona.
- 5.6. Maksymalna wartość dofinansowania projektu w ramach naboru – 40 mln PLN.
- 5.7. W przypadku dostępności środków, udział środków budżetu państwa wyniesie 35% kosztów kwalifikowalnych projektu i będzie dotyczył wyłącznie projektów realizowanych przez JST, jednostki organizacyjne JST, lub podmioty, dla których JST jest organem założycielskim lub prowadzącym, lub posiada udziały większościowe, na terenie gmin i powiatów znajdujących się w regionie Warszawskim stołecznym. Dofinansowanie ze środków BP będzie możliwe tylko dla projektów realizowanych w gminach, dla których wartość wskaźnika G na 2024 r. jest niższa od średniej dla gminy w województwie mazowieckim lub w powiatach, dla których wartość wskaźnika P na 2024 r. jest niższa od wartości średniej wskaźnika dla powiatu w województwie mazowieckim. Średnia dla gminy w 2024 r. wynosiła 3 986,59 PLN, a dla powiatu 714,28 PLN.
- 5.8. W projektach z udziałem środków budżetu państwa realizowanych z pomocą publiczną, środki budżetu państwa podlegają uwzględnieniu przy określeniu maksymalnej dopuszczalnej intensywności pomocy.

- 5.9. W przypadku projektów objętych pomocą inwestycyjną na infrastrukturę lokalną udzielaną zgodnie z art. 56 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 kwota pomocy nie przekracza różnicy między kosztami kwalifikowalnymi, a zyskiem operacyjnym z inwestycji³. Zysk operacyjny odlicza się od kosztów kwalifikowalnych ex ante, na podstawie rozsądnych prognoz, albo przy użyciu mechanizmu wycofania. Dofinansowana infrastruktura jest udostępniana zainteresowanym użytkownikom w oparciu o otwarte, przejrzyste i niedyskryminujące zasady. Cena pobierana za użytkowanie infrastruktury odpowiada cenie rynkowej. Wszelkie koncesje lub inne formy powierzenia osobie trzeciej eksploatacji infrastruktury udzielane są na otwartych, przejrzystych i niedyskryminujących zasadach, z należytym poszanowaniem obowiązujących zasad udzielania zamówień.

6. WSKAŹNIKI REALIZACJI CELÓW PROJEKTU

6.1 Obligatoryjne wskaźniki produktu.

W ramach naboru wnioskodawca będzie zobligowany do podania wartości większej niż „0” dla następujących wskaźników:

- 6.1.1 PLRO146 Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha],
- 6.1.2 RCO074 Ludność objęta projektami w ramach strategii zintegrowanego rozwoju terytorialnego [osoby],
- 6.1.3 RCO075 Wspierane strategii zintegrowanego rozwoju terytorialnego [szt.].

6.2 Obligatoryjne wskaźniki rezultatu.

W ramach naboru wnioskodawca będzie zobligowany do realizacji poniższego wskaźnika (podania wartości większej niż „0”):

- 6.2.1 PLRR048 Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji [osoby].

6.3 Pozostałe wskaźniki.

Wnioskodawca będzie miał również obowiązek wyboru poniższego wskaźnika, nawet jeżeli jego wartość docelowa będzie równa „0”. Jeżeli wskaźnik będzie adekwatny do wsparcia planowanego do realizacji na etapie składania wniosku o dofinansowanie, wartość docelowa dla tego wskaźnika w projekcie musi być większa niż „0”.

6.3.1 Wskaźnik produktu:

- 6.3.1.1 RCO114 Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich [m2],
- 6.3.1.2 PLRO139 Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem [szt.];
- 6.3.1.3 PLRO140 Liczba wspartych obiektów o charakterze niezabytkowym [szt.];

³ Zysk operacyjny został zdefiniowany w art. 2 ust. 39 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014

- 6.3.1.4 PLRO147 Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.];
- 6.3.1.5 PLRO148 Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.];
- 6.3.1.6 PLRO132 Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (EFRR/FST/FS) [szt.];
- 6.3.1.7 PLRO199 Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami (EFRR/FST/FS) [szt.].
- 6.3.2 Wskaźniki rezultatu:
 - 6.3.2.1 PLRR002 Wartość inwestycji prywatnych uzupełniających wsparcie publiczne – dotacje [PLN].
- 6.4 Określenie wartości wszystkich adekwatnych dla projektu wskaźników przez beneficjenta pozwoli na pełne monitorowanie realizacji celów FEM 2021-2027 oraz zapewni, że beneficjent wskaże wszystkie wskaźniki adekwatne dla realizowanego wsparcia. W celu prawidłowego wyboru wskaźnika wnioskodawca zobligowany jest do zapoznania się z definicjami wskaźników dostępnymi na stronie: <https://funduszeudlamazowska.eu/dokumenty-list/szczegolowy-opis-priorytetow-programu-fundusze-europejskie-dla-mazowsza-2021-2027/> (załącznik „Definicje wskaźników uwzględnionych w Szczegółowym Opisie Priorytetów FEM 2021-2027”).
- 6.5 Należy pamiętać, że wskaźniki produktu należy podawać narastająco według stanu istniejącego w każdym roku rzeczowej realizacji projektu, co oznacza, że wartości w poszczególnych latach osiągną wartość docelową najpóźniej w ostatnim roku realizacji projektu.
- 6.6 We wniosku o dofinansowanie w polu „Sposób pomiaru” należy podać wiarygodne i rzetelne dokumenty potwierdzające osiągnięcie zakładanego wskaźnika (np. faktury, protokół odbioru, wydruki z systemów informatycznych, itp.). Źródłem informacji o wskaźniku nie mogą być dokumenty powstające w fazie przygotowywania projektu.

7. PARTNERSTWO W PROJEKCIE

- 7.1. Projekt może być realizowany wyłącznie przez wnioskodawcę (nie ma możliwości realizacji projektu w partnerstwie). Nie przewiduje się możliwości zawierania umów partnerskich w rozumieniu art. 39 ustawy wdrożeniowej. Dopuszczalne jest jednak ubieganie się o dofinansowanie przez partnerstwa instytucji pozarządowych, posiadające osobowość prawną i występujące jako jeden wnioskodawca.

8. ZASADY WYPEŁNIANIA I SKŁADANIA WNIOSKU

- 8.1. Wzór wniosku o dofinansowanie projektu w ramach FEM oraz instrukcja wypełniania wniosku o dofinansowanie projektu w ramach FEM stanowią załączniki do niniejszego regulaminu.

- 8.2. Wniosek o dofinansowanie projektu w ramach FEM jest przygotowywany i składany wyłącznie w formie dokumentu elektronicznego za pomocą systemu obsługi wniosków aplikacyjnych MEWA 2.0. System służy do obsługi wniosków o dofinansowanie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027. System ten jest dostępny z poziomu <https://mewa21.mazowia.eu/>. Każdy użytkownik systemu musi posiadać aktywne konto.
- 8.3. System MEWA 2.0 umożliwia złożenie wniosku tylko w czasie trwania naboru.
- 8.4. W przypadku, gdy w ostatnim dniu trwania naboru wystąpi awaria platformy ePUAP, Dyrektor MJWPU może podjąć decyzję o przedłużeniu terminu naboru wniosków, z zastrzeżeniem, że termin zakończenia naboru nie może być wydłużony o więcej niż 1 dzień powszedni od przywrócenia funkcjonalności platformy.
- 8.5. W przypadkach, gdy wniosek został złożony poza terminem naboru lub do niewłaściwej instytucji, uznaje się, że nie został złożony w odpowiedzi na nabór wniosków i nie podlega ocenie.
- 8.6. Wniosek o dofinansowanie wraz z załącznikami należy wypełnić w języku polskim, z wyjątkiem użycia obcojęzycznych nazw własnych lub pojedynczych specjalistycznych/fachowych wyrażeń w języku obcym. Dokumenty sporządzone w języku innym niż polski nie będą podlegały weryfikacji.
- 8.7. W celu prawidłowego korzystania z systemu MEWA 2.0 oraz do prawidłowego złożenia wniosku o dofinansowanie wnioskodawca jest zobowiązany do zapoznania się z instrukcją użytkownika systemu MEWA 2.0 w ramach FEM 2021-2027.
- 8.8. W przypadku przerwy technicznej w funkcjonowaniu systemu MEWA 2.0, utrudniającej/uniemożliwiającej złożenie wniosku o dofinansowanie, Dyrektor MJWPU może podjąć decyzję o przedłużeniu terminu naboru wniosków.
- 8.9. W razie wystąpienia problemu z systemem informatycznym podczas wypełniania formularza wniosku o dofinansowanie należy to zgłosić w formularzu dostępnym za pomocą przycisku „Zgłoś problem” w systemie MEWA 2.0.
- 8.10. W przypadku wystąpienia błędów w systemie MEWA 2.0 uniemożliwiających złożenie wniosku o dofinansowanie, MJWPU zamieści na stronie www.funduszeuedlamazowsza.eu zasady dotyczące dalszego postępowania.
- 8.11. Wnioskodawca zobowiązany jest do wyboru w formularzu wniosku o dofinansowanie, następującego zakresu interwencji:
- 8.11.1. 127 Pozostała infrastruktura społeczna przyczyniająca się do włączenia społecznego;
- 8.11.2. 168 Fizyczna odnowa i bezpieczeństwo przestrzeni publicznych.

9. OCENA WNIOSKÓW O DOFINANSOWANIE

INFORMACJE OGÓLNE

- 9.1. Złożone wnioski o dofinansowanie podlegają ocenie formalnej i merytorycznej, zgodnie z zapisami SZOP. Zasady przeprowadzania oceny wniosków określa regulamin pracy KOP.
- 9.2. Ocena wniosków prowadzona jest w oparciu o kryteria wyboru projektów, będące załącznikiem do niniejszego regulaminu.

Systematyka stosowanych kryteriów:

- 9.2.1. kryteria formalne – 0/1, ocena KOP – pracownik MJWPU, etap oceny formalnej;
- 9.2.2. kryteria dostępu – 0/1 – ocena KOP - ekspert, etap oceny merytorycznej;
- 9.2.3. kryteria merytoryczne ogólne – 0/1, ocena KOP - ekspert, etap oceny merytorycznej;
- 9.2.4. kryteria merytoryczne szczegółowe – punktowe (wśród nich kryteria rozstrzygające), ocena KOP – ekspert, etap oceny merytorycznej.
- 9.3. Ocena 0/1 oznacza, że niespełnienie któregośkolwiek z wymaganych kryteriów wyklucza projekt z dalszej oceny.
- 9.4. Przyjmuje się, że projekt spełnia kryteria merytoryczne szczegółowe – punktowe w sytuacji, gdy suma punktów uzyskanych podczas oceny tychże kryteriów stanowi co najmniej 50% maksymalnej możliwej do uzyskania liczby punktów. W przypadku nieosiągnięcia tego progu projekt otrzymuje negatywną ocenę.

W sytuacji, gdy wartość alokacji przeznaczona na nabór nie będzie pozwalała na objęcie wsparciem wszystkich projektów, które po ocenie merytorycznej szczegółowej uzyskały jednakową liczbę punktów, o kolejności projektów wybieranych do dofinansowania decydować będą kryteria rozstrzygające. Wyższe miejsce na liście ocenionych wniosków otrzyma projekt, który uzyskał kolejno wyższą liczbę punktów w kryterium/kryteriach merytorycznych rozstrzygających. Kryteria rozstrzygające będą stosowane w następującej kolejności:

- 9.4.1 Zachowanie i rozwój niebieskiej i zielonej infrastruktury, w szczególności związanej z ochroną drzew;
- 9.4.2 Rozwiązania energooszczędne;
- 9.4.3. Dochody gmin.
- 9.5. Wnioskodawca może uzupełnić lub poprawić wniosek tylko na wezwanie MJWPU.
- 9.6. Uzupełnienie lub poprawienie wniosku nie może prowadzić do jego **istotnej modyfikacji** polegającej na nieuzasadnionej zmianie: celów projektu, zakresu rzeczowego projektu (w tym kategorii wydatków), zwiększeniu kwoty dofinansowania, zwiększeniu wydatków kwalifikowalnych, zwiększeniu procentu dofinansowania, zmniejszeniu wartości wskaźników.

Uwaga

Uzupełnienie wniosku o dofinansowanie projektu, musi zostać podpisane elektronicznie przez osobę upoważnioną lub posiadającą odpowiednie upoważnienie. Upoważnienie należy dołączyć

w systemie MEWA 2.0 do dokumentacji projektowej. Dokument ten, powinien spełniać wymagania wskazane w rozdziale 16 niniejszego regulaminu.

ETAP OCENY FORMALNEJ

- 9.7. Ocena formalna przeprowadzana jest przez pracowników MJWPU.
- 9.8. Ocena formalna wniosku co do zasady trwa do 45 dni licząc od dnia następnego po zakończeniu naboru.
- 9.9. W trakcie oceny formalnej wnioskodawca ma możliwość jednokrotnego uzupełnienia lub poprawienia wniosku, zgodnie z uwagami MJWPU, w terminie 7 dni od dnia następującego po dniu wystania wezwania.
- 9.10. Wezwanie do uzupełnienia lub poprawienia wniosku przekazywane jest wnioskodawcy drogą elektroniczną na jego konto w systemie MEWA 2.0.
- 9.11. Jeśli wnioskodawca nie uzupełni lub nie poprawi wniosku w wyznaczonym terminie, MJWPU ocenia projekt na podstawie wersji wniosku, która została przekazana do uzupełnienia lub poprawienia.
- 9.12. Jeśli wnioskodawca uzupełni lub poprawi wniosek niezgodnie z zakresem określonym w wezwaniu, MJWPU ocenia projekt na podstawie wersji wniosku uwzględniającej dokonane uzupełnienia lub poprawę, pomimo że są niezgodne z zakresem wezwania.
- 9.13. Ocena formalna wniosków, które podlegały uzupełnieniu lub poprawie, jest dokonywana w terminie 14 dni od dnia złożenia przez wnioskodawcę uzupełnionego lub poprawionego wniosku o dofinansowanie. W takim przypadku 45-dniowy termin oceny formalnej zostaje przedłużony o 14 dni, przy czym do terminu na ocenę formalną nie wlicza się czasu uzupełniania wniosku przez wnioskodawcę.
- 9.14. W przypadku, gdy przed zakończeniem oceny oceniający zauważą oczywistą omyłkę lub brak spełnienia kryteriów wyboru projektów, którego nie zauważono przed zakończeniem oceny wniosku, przeprowadzana jest ponowna ocena wniosku i do wnioskodawcy kierowane jest kolejne wezwanie. Wnioskodawca w takim przypadku ma możliwość kolejnego uzupełnienia lub poprawy wniosku w terminie 7 dni, licząc od dnia następnego po dniu wystania wezwania. Ocena formalna wniosków, które podlegały ponownemu uzupełnieniu lub poprawie, jest dokonywana w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia przez wnioskodawcę poprawionego wniosku o dofinansowanie. W takim przypadku termin oceny formalnej zostaje przedłużony o kolejne 14 dni, przy czym do terminu na ocenę formalną nie wlicza się czasu uzupełniania wniosku przez wnioskodawcę. Zasada jednokrotnej poprawy jest zachowana, gdyż wnioskodawca dostał jednokrotną możliwość poprawy każdego z błędów.

- 9.15. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek MJWPU, IZ może podjąć decyzję o wydłużeniu oceny formalnej. Wniosek o wydłużenie terminu na ocenę formalną MJWPU składa nie później niż 7 dni przed upływem terminu oceny.
- 9.16. Wnioski złożone nie za pośrednictwem systemu informatycznego MEWA 2.0 oraz poza terminem wskazanym w regulaminie wyboru projektów, nie podlegają ocenie.
- 9.17. Ocena formalna wniosku kończy się z chwilą:
- 9.17.1. zakwalifikowania projektu do kolejnego etapu oceny;
 - 9.17.2. negatywnej ocenie projektu w rozumieniu art. 56 ust. 5 ustawy.
- 9.18. W sytuacji, o której mowa w pkt 9.18.2, MJWPU przekazuje wnioskodawcy informację w formie elektronicznej o zakończeniu oceny projektu i jej wyniku, zgodnie art. 56 ust. 4 ustawy.
- 9.19. Informacja o ocenie negatywnej zawiera uzasadnienie wyniku oceny oraz pouczenie o możliwości wniesienia protestu.
- 9.20. Po zakończeniu etapu oceny formalnej MJWPU zamieszcza w serwisie FEM oraz na portalu FE listę projektów zakwalifikowanych do kolejnego etapu.

ETAP OCENY MERYTORYCZNEJ

- 9.21. Ocena merytoryczna trwa do 60 dni. Termin na ocenę merytoryczną liczony jest od dnia zakończenia oceny formalnej wniosków. Na etapie oceny merytorycznej wnioskodawca ma możliwość uzupełnienia wniosku zgodnie z uwagami MJWPU. W takim przypadku termin oceny merytorycznej zostaje przedłużony o nie więcej niż 14 dni, przy czym do terminu na ocenę merytoryczną nie wlicza się czasu uzupełniania wniosku przez wnioskodawcę.
- 9.22. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek MJWPU, IZ może podjąć decyzję o przedłużeniu oceny merytorycznej. Wniosek o przedłużenie terminu oceny merytorycznej MJWPU składa nie później niż 7 dni przed upływem terminu oceny.
- 9.23. W trakcie oceny merytorycznej, jeżeli zostało to przewidziane w danym kryterium, wnioskodawca ma możliwość jednokrotnej poprawy lub uzupełnienia wniosku, w zakresie wskazanym przez MJWPU, **w terminie 14 dni od dnia następującego po dniu wysłania wezwania.**
- 9.24. Przez uzupełnienie wniosku należy rozumieć złożenie dodatkowych informacji lub wyjaśnienie wątpliwości KOP. Ewentualne zmiany treści wniosku o dofinansowanie, będące konsekwencją złożonych wyjaśnień, mogą mieć wyłącznie charakter porządkowy i doprecyzowujący. Wyjaśnienia nie mogą również odnosić się do kwestii całkowicie pominiętych przez wnioskodawcę we wniosku o dofinansowanie.

- 9.25. Jeśli wnioskodawca nie uzupełni lub nie poprawi wniosku w wyznaczonym terminie, MJWPU ocenia projekt na podstawie wersji wniosku, która została przekazana do uzupełnienia lub poprawienia.
- 9.26. Jeśli wnioskodawca uzupełni lub poprawi wniosek niezgodnie z zakresem określonym w wezwaniu, MJWPU ocenia projekt na podstawie wersji wniosku uwzględniającej dokonane uzupełnienia lub poprawę, pomimo że są niezgodne z zakresem wezwania.

Uwaga

Uzupełnienie wniosku o dofinansowanie projektu, musi zostać podpisane elektronicznie przez osobę upoważnioną lub posiadającą odpowiednie upoważnienie. Upoważnienie należy dołączyć w systemie MEWA 2.0 do dokumentacji projektowej. Dokument ten, powinien spełniać wymagania wskazane w rozdziale 16 niniejszego regulaminu.

- 9.27. MJWPU przekazuje wnioskodawcy w formie elektronicznej informację o wybraniu projektu do dofinansowania albo negatywnej ocenie projektu w rozumieniu art. 56 ust. 5 i 6 ustawy.
- 9.28. Wyniki oceny projektów podawane są do publicznej wiadomości w serwisie FEM oraz na portalu FE.

FORMA I SPOSÓB KOMUNIKACJI W TRAKCIE OCENY WNIOSKÓW

- 9.29. Wnioskodawca składając wniosek o dofinansowanie wyraża zgodę na komunikację z MJWPU wyłącznie poprzez system MEWA 2.0. Niezachowanie wskazanej formy komunikacji powoduje, że wniosek o dofinansowanie nie podlega ocenie. Oświadczenie dotyczące świadomości skutków niezachowania formy komunikacji oraz odpowiedzialności karnej znajduje się w formularzu wniosku o dofinansowanie projektu.

Aby odebrać zadanie, należy profilem zaufanym ePUAP lub podpisem kwalifikowanym podpisać urzędowe poświadczenie odbioru (UPO).

- 9.30. Zawiadomienie, o możliwości odebrania pisma w formie dokumentu elektronicznego, wysyłane jest na podany w sekcji J. wniosku o dofinansowanie adres e-mail. Wnioskodawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawnie działającej skrzynki poczty elektronicznej, na którą MJWPU będzie kierować korespondencję, jak również do aktualizacji adresu e-mail w przypadku jego zmiany. Odpowiedzialność za brak skutecznego kanału szybkiej komunikacji leży po stronie wnioskodawcy. Zaleca się sprawdzanie zawartości folderu wiadomości - śmieci (SPAM) skrzynki pocztowej.
- 9.31. Wnioskodawca zobowiązany jest także na bieżąco monitorować konto wnioskodawcy w MEWA 2.0 m.in. w zakresie korespondencji przesyłanej przez MJWPU.
- 9.32. Wnioskodawca w przypadku poprawy/uzupełnienia wniosku o dofinansowanie wprowadza poprawki we wniosku o dofinansowanie oraz wysyła go za pośrednictwem formularza udostępnionego w systemie MEWA 2.0.

- 9.33. Termin 7 dni na poprawę/uzupełnienie wniosku o dofinansowanie podczas oceny formalnej oraz 14 dni podczas oceny merytorycznej jest liczony od dnia następnego po dniu wysłania wezwania przez MJWPU. O dotrzymaniu terminu decyduje data przesłania wniosku w systemie MEWA 2.0.
- 9.34. Termin na poprawę wniosków NIE jest liczony od odebrania wezwania przez wnioskodawcę.
- 9.35. Informacje MJWPU do wnioskodawcy dotyczące negatywnej formalnej oceny oraz zakończenia merytorycznej oceny wniosku o dofinansowanie są doręczane za pośrednictwem systemu MEWA 2.0, zgodnie z przepisami KPA o doręczeniach.
- 9.36. W celu doręczenia pisma dotyczącego wyniku oceny (negatywnej formalnej oceny oraz zakończenia oceny merytorycznej) wniosku o dofinansowanie za pośrednictwem systemu MEWA 2.0, MJWPU przesyła na adres poczty elektronicznej wnioskodawcy wskazany we wniosku o dofinansowanie projektu, zawiadomienie zawierające:
- 9.36.1. wskazanie, że wnioskodawca może odebrać pismo w formie dokumentu elektronicznego;
 - 9.36.2. wskazanie adresu elektronicznego, z którego może pobrać pismo i pod którym powinien dokonać potwierdzenia doręczenia pisma;
 - 9.36.3. pouczenie dotyczące sposobu odbioru pisma w systemie MEWA 2.0;
 - 9.36.4. doręczenie informacji skierowanej do wnioskodawcy dotyczące negatywnej oceny formalnej lub zakończenia merytorycznej oceny wniosku o dofinansowanie, uznaje się za skuteczne, jeżeli wnioskodawca potwierdzi odbiór pisma w systemie MEWA 2.0;
 - 9.36.5. wskazanie, że doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od przesłania pierwszego zawiadomienia, również w sytuacji, gdy faktyczny odbiór pisma nastąpił po tej dacie;
 - 9.36.6. informację, że w przypadku nieodebrania pisma w formie dokumentu elektronicznego, MJWPU po upływie 7 dni, licząc od dnia wysłania zawiadomienia, wysyła powtórne zawiadomienie o możliwości odebrania pisma. W przypadku nieodebrania pisma po powtórным zawiadomieniu, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od przesłania pierwszego zawiadomienia.
- 9.37. Wszystkie wnioski wraz ze złożonymi załącznikami po rozstrzygnięciu naboru:
- 9.37.1. wybrane do dofinansowania (po zakończeniu realizacji umowy o dofinansowanie);
 - 9.37.2. które otrzymały ocenę negatywną;
- są archiwizowane w systemie MEWA 2.0.
- 9.38. Z uwagi na elektroniczną formę składania wniosków, MJWPU nie przewiduje ich zwrotu.

10. PROCEDURA ODWOŁAWCZA

- 10.1. Każdemu wnioskodawcy, którego projekt wybierany w trybie konkurencyjnym otrzymał negatywną ocenę, przysługuje prawo wniesienia protestu. Protest może dotyczyć każdego etapu oceny projektu, a więc zarówno oceny formalnej, jak i merytorycznej, a także sposobu dokonania oceny (w zakresie ewentualnych naruszeń proceduralnych).
- 10.2. Negatywną oceną jest każda ocena w zakresie spełniania przez projekt kryteriów wyboru projektów, na skutek której projekt nie może być zakwalifikowany do kolejnego etapu oceny lub wybrany do dofinansowania. Negatywna ocena, o której mowa powyżej, obejmuje także przypadek, w którym projekt nie może być wybrany do dofinansowania z uwagi na wyczerpanie kwoty przeznaczonej na dofinansowanie projektów w danym naborze.
- 10.3. Wnioskodawca może wnieść protest w terminie 14 dni od dnia doręczenia informacji o negatywnym wyniku oceny projektu.
- 10.4. Protest składany jest do MJWPU i rozpatrywany przez MJWPU.
Protest należy złożyć w formie dokumentu elektronicznego za pomocą systemu obsługi wniosków aplikacyjnych MEWA 2.0. Sposób jego złożenia opisany został w Instrukcji dla Użytkowników Systemu MEWA 2.0.
- 10.5. Protest musi zawierać:
- 10.5.1. oznaczenie instytucji właściwej do rozpatrzenia protestu (Instytucja Pośrednicząca (IP) – Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych;
 - 10.5.2. oznaczenie wnioskodawcy;
 - 10.5.3. numer wniosku o dofinansowanie projektu;
 - 10.5.4. wskazanie kryteriów wyboru projektów, z których oceną wnioskodawca się nie zgadza, wraz z uzasadnieniem;
 - 10.5.5. wskazanie zarzutów o charakterze proceduralnym w zakresie przeprowadzonej oceny, jeżeli zdaniem wnioskodawcy naruszenia takie miały miejsce, wraz z uzasadnieniem;
 - 10.5.6. podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej do jego reprezentowania, z załączeniem oryginału lub kopii dokumentu poświadczającego umocowanie takiej osoby do reprezentowania wnioskodawcy.
- 10.6. Na etapie wnoszenia/rozstrzygania protestu, Wnioskodawca nie może wnosić dodatkowych dokumentów, których nie przedstawił w trakcie oceny projektu, a które mogłyby rzutować na jej wynik. Protest nie może służyć uzupełnieniu treści wniosku o dofinansowanie.
- 10.7. W przypadku wniesienia protestu niespełniającego wymogów formalnych MJWPU wzywa wnioskodawcę do jego uzupełnienia, w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania wezwania, pod rygorem pozostawienia protestu bez rozpatrzenia. Uzupełnienie protestu może nastąpić wyłącznie w odniesieniu do wymogów formalnych, o których mowa w art. 64. ust. 2 pkt. 1 - 3 oraz 6 ustawy.

- 10.8. Wezwanie do uzupełnienia protestu wstrzymuje bieg terminu na rozpatrzenie protestu. Bieg terminu ulega zawieszeniu na czas uzupełnienia lub poprawienia protestu.
- 10.9. Na prawo wnioskodawcy do wniesienia protestu nie wpływa negatywnie błędne pouczenie lub brak pouczenia.
- 10.10. MJWPU rozpatruje protest, weryfikując prawidłowość oceny projektu w zakresie kryteriów wyboru projektów, z których oceną wnioskodawca się nie zgadza oraz w zakresie zarzutów o charakterze proceduralnym w zakresie przeprowadzonej oceny, jeżeli wnioskodawca zgłosi takie zarzuty, w terminie nie dłuższym niż 21 dni licząc od dnia jego otrzymania. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności, gdy w trakcie rozpatrywania protestu konieczne okaże się skorzystanie z pomocy ekspertów, termin rozpatrzenia protestu może być przedłużony, o czym MJWPU poinformuje wnioskodawcę. Termin rozpatrzenia protestu nie może przekroczyć 45 dni od dnia jego otrzymania. W przypadku wezwania do uzupełnienia lub poprawienia protestu, z uwagi na braki formalne bieg ww. terminów zostaje zawieszony.
- 10.11. MJWPU informuje wnioskodawcę o wyniku rozpatrzenia jego protestu. Informacja ta zawiera w szczególności:
- 10.11.1. treść rozstrzygnięcia polegającego na uwzględnieniu albo nieuwzględnieniu protestu, wraz z uzasadnieniem;
 - 10.11.2. w przypadku nieuwzględnienia protestu – pouczenie o możliwości wniesienia skargi do sądu administracyjnego, na zasadach określonych w art. 73 ustawy.
- 10.12. Protest pozostawia się bez rozpatrzenia, jeżeli mimo prawidłowego pouczenia, został wniesiony:
- 10.12.1. po terminie;
 - 10.12.2. przez podmiot wykluczony z możliwości otrzymania dofinansowania na podstawie przepisów odrębnych;
 - 10.12.3. bez wskazania kryteriów wyboru projektów, z których oceną wnioskodawca się nie zgadza, wraz z uzasadnieniem;
 - 10.12.4. przez podmiot, który nie otrzymał negatywnej oceny.
- 10.13. W przypadku nieuwzględnienia protestu lub pozostawienia protestu bez rozpatrzenia wnioskodawca może wnieść skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, a następnie skargę kasacyjną do Naczelnego Sądu Administracyjnego.
- 10.14. W przypadku gdy na jakimkolwiek etapie postępowania w zakresie procedury odwoławczej zostanie wyczerpana kwota przeznaczona na dofinansowanie projektów w ramach działania albo kategorii regionu, jeżeli w ramach działania kwota przeznaczona na dofinansowanie projektów jest podzielona na kategorie regionów:
- 10.14.1. MJWPU pozostawia protest bez rozpatrzenia, informując o tym wnioskodawcę, pouczając jednocześnie o możliwości wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

- 10.14.2. Sąd, uwzględniając skargę, wyłącznie stwierdza, że ocena projektu została przeprowadzona w sposób naruszający prawo i naruszenie to miało istotny wpływ na wynik oceny, nie przekazując sprawy do ponownego rozpatrzenia.
- 10.15. Wnioskodawca może wycofać protest do czasu zakończenia jego rozpatrywania.
- 10.15.1. Wycofanie protestu następuje poprzez złożenie do MJWPU oświadczenia o wycofaniu protestu.
- 10.15.2. W przypadku wycofania protestu przez wnioskodawcę, MJWPU, pozostawia protest bez rozpatrzenia, informując o tym wnioskodawcę.
- 10.15.3. W przypadku wycofania protestu ponowne jego wniesienie jest niedopuszczalne.
- 10.15.4. W przypadku wycofania protestu wnioskodawca nie może wnieść skargi do sądu administracyjnego.
- 10.16. Procedura odwoławcza nie wstrzymuje zawierania umów o dofinansowanie z wnioskodawcami, których projekty zostały wybrane do dofinansowania.
- 10.17. Do procedury odwoławczej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572, ze zm.) z wyjątkiem art. 24 tej ustawy oraz przepisów dotyczących doręczeń i sposobu obliczania terminów.
- 10.18. Procedura odwoławcza przysługująca wnioskodawcom uregulowana jest szczegółowo w rozdziale 16 ustawy.

11. KONTROLA ZAMÓWIEŃ

- 11.1. MJWPU jest uprawniona do kontroli prawidłowości udzielenia zamówienia związanego z realizacją projektu, dokonanego przed zawarciem umowy o dofinansowanie projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach FEM 2021-2027. Kontrola obejmuje zgodność działania z przepisami ustawy Pzp lub z zasadą konkurencyjności określoną w wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków.
- 11.2. W przypadku stwierdzenia uchybień lub nieprawidłowości w wyniku kontroli postępowań o udzielenie zamówienia, o których mowa w pkt. 11.1., MJWPU wydaje odpowiednio rekomendację warunkową lub negatywną.
- 11.3. W przypadku, gdy wydana zostanie rekomendacja warunkowa wnioskodawca zostanie wezwany do przedstawienia do współfinansowania innych wydatków nie obciążonych błędem.
- 11.4. Jeżeli wnioskodawca nie przedstawi do współfinansowania wydatków, o których mowa w pkt. 11.3., wówczas zostanie przygotowany projekt umowy z urealnioną kwotą dofinansowania (pomniejszoną o ewentualne oszczędności poprzetargowe i o wydatki niekwalifikowalne, w związku ze

stwierdzonymi naruszeniami) albo projekt aneksu do umowy o dofinansowanie, stosownie pomniejszający (urealnijający) kwotę dofinansowania, który jest zawierany za zgodą wnioskodawcy jednocześnie z umową o dofinansowanie.

- 11.5. W przypadku, gdy wydana zostanie rekomendacja negatywna, umowa z wnioskodawcą nie zostanie zawarta.
- 11.6. Przed przystąpieniem do przeprowadzenia procedury zamówienia, w celu prawidłowej realizacji postępowania Pzp, wnioskodawca zobowiązany jest do zapoznania się z aktualnymi dokumentami i komunikatami opublikowanymi w serwisie internetowym Urzędu Zamówień Publicznych: <https://www.gov.pl/web/uzp/>.

12. BAZA KONKURENCYJNOŚCI FUNDUSZY EUROPEJSKICH

- 12.1. Zgodnie z wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków, wnioskodawcy/beneficjenci są zobowiązani do stosowania zasady konkurencyjności, która gwarantuje zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców przy realizacji projektów dofinansowanych z funduszy europejskich.
- 12.2. Beneficjenci środków unijnych oraz wnioskodawcy są zobowiązani do publikacji zapytań ofertowych niezbędnych do realizacji projektów w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich. Baza jest dostępna pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>. Wszystkie oferty powinny być składane za pośrednictwem aplikacji BK2021. Komunikacja między zamawiającym a oferentem (pytania/odpowiedzi) również musi odbywać się za pośrednictwem aplikacji BK2021. Wszelkie problemy związane z funkcjonalnością aplikacji BK2021 prosimy zgłaszać pod adresem: ami.fema@mazowia.eu.
- 12.3. W przypadku zamówień realizowanych przez beneficjentów, którzy nie są zamawiającymi w rozumieniu Pzp, wartość zamówienia ustala się w odniesieniu do danego projektu. Wnioskodawcy/beneficjenci powinni realizować wydatki zgodnie z zasadą konkurencyjności, jeśli wartość realizowanych przez nich zamówień przekroczy 80 000 PLN netto.
- 12.4. Podmioty, które są zamawiającymi w rozumieniu Pzp, po stwierdzeniu, że szacunkowa wartość zamówienia jest mniejsza niż kwota 130 000 złotych netto, określają wartość zamówienia w odniesieniu do danego projektu w celu stwierdzenia czy zamówienie podlega zasadzie konkurencyjności.
- 12.5. Przypadki, w których nie ma obowiązku stosowania zasady konkurencyjności, zostały opisane w sekcji 3.2.1 „Wyłączenia” wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków.

13. PODPISANIE UMOWY O DOFINANSOWANIE

- 13.1. Umowa o dofinansowanie może zostać podpisana z wnioskodawcą, którego projekt został wybrany do dofinansowania, gdy dołączone zostały wszystkie załączniki wymagane na etapie podpisania umowy i nie ma innych przeszkód formalnych ani prawnych do podpisania umowy, a alokacja dostępna w ramach naboru pozwala na dofinansowanie realizacji projektu.
- 13.2. Wnioskodawca, którego projekt został wybrany do dofinansowania, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w regulaminie, jest zobowiązany do przesłania przez system MEWA 2.0 kompletu wszystkich dokumentów niezbędnych do podpisania umowy o dofinansowanie, wyszczególnionych w liście załączników w rozdziale 16 „Załączniki do wniosku o dofinansowanie oraz do umowy o dofinansowanie”, w terminie 14 dni od dnia wysłania wezwania do złożenia dokumentów oraz udostępnienie zadania w systemie MEWA 2.0. Niezłożenie dokumentacji w wyznaczonym terminie może oznaczać brak rezerwacji środków na dany projekt i możliwość dofinansowania kolejnych projektów. Wskazany termin w szczególnie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony, z zastrzeżeniem terminów o którym mowa w pkt. 13.10. Do wydłużenia terminu konieczna jest pisemna zgoda IP. Poprawa załączników lub ich uzupełnienie możliwe jest w terminie 7 dni od wysłania przez MJWPU w systemie MEWA2.0 informacji o konieczności poprawy.
- 13.3. Termin na złożenie/poprawę/uzupełnienie załączników do umowy jest liczony od dnia następnego po dniu wysłania wezwania przez MJWPU. O dotrzymaniu terminu decyduje data przesłania dokumentów w systemie MEWA 2.0.
- 13.4. Termin na złożenie lub poprawę dokumentów NIE jest liczony od odebrania wezwania przez wnioskodawcę.
- 13.5. W przypadku dokumentów, które utraciły ważność przed terminem podpisania umowy o dofinansowanie (np. zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i ZUS) lub wymagają aktualizacji wnioskodawca jest zobowiązany do dokonania ich aktualizacji i przesłania do MJWPU we wskazanym terminie.
- 13.6. Zabezpieczenie prawidłowej realizacji projektu zostanie określone w umowie o dofinansowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 13.7. Różnice kursowe mogą spowodować, że umowy zostaną podpisane na kwoty dofinansowania niższe niż wynikające z przyjętych przez Zarząd Województwa Mazowieckiego list projektów skierowanych do dofinansowania lub umowy nie zostaną podpisane dla wszystkich projektów, które zostały przyjęte przez Zarząd Województwa Mazowieckiego.
- 13.8. Jeżeli MJWPU po wybraniu projektu do dofinansowania, a przed zawarciem umowy albo podjęciem decyzji o dofinansowaniu projektu poweźmie wiedzę o okolicznościach mogących mieć negatywny wpływ na wynik oceny projektu, ponownie kieruje projekt do oceny w stosownym zakresie, o czym informuje wnioskodawcę.
- 13.9. Załączony do regulaminu wyboru wzór umowy o dofinansowanie projektu, przyjęty przez Zarząd Województwa Mazowieckiego, jest aktualny na dzień ogłoszenia naboru. W przypadku zmiany wzoru

umowy, wnioskodawcy, którzy złożyli projekty w trwających naborach lub oczekują na podpisanie umowy, mają możliwość zapoznania się z aktualnie obowiązującym wzorem dostępnym na stronie internetowej www.funduszeuedlamazowska.eu

- 13.10. MJWPU dokonuje weryfikacji dokumentów, o których mowa w pkt. 13.2 w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia otrzymania przez nią kompletu dokumentów. MJWPU nie jest związana powyższym terminem, jeśli w trakcie weryfikacji dokumentów zostanie stwierdzone, że wymagają one poprawy.
- 13.11. Zawarcie umowy o dofinansowanie projektu następuje w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia zakończenia weryfikacji, o której mowa w pkt. 13.10.

14. SYSTEM TELEINFORMATYCZNY CST2021

- 14.1. CST2021 (Centralny system teleinformatyczny) jest systemem wspierającym realizację programów operacyjnych realizowanych w ramach Funduszy Europejskich 2021-2027. Beneficjent jest zobowiązany do pracy w tym systemie po podpisaniu umowy o dofinansowanie. Aktualne instrukcje użytkownika systemu będą zamieszczone na stronie: <https://instrukcje.cst2021.gov.pl/>.
- 14.2. System CST2021 zapewnia spełnienie obowiązków nałożonych na państwa członkowskie UE odpowiednimi zapisami prawa, w zakresie umożliwienia beneficjentom realizującym projekty współfinansowane ze środków unijnych wymiany wszelkich informacji w zakresie projektów drogą elektroniczną w rozumieniu art. 69 ust. 8 rozporządzenia ogólnego. Zakres wykorzystania CST2021 określają Wytyczne dotyczące warunków gromadzenia i przekazywania danych w postaci elektronicznej na lata 2021-2027 wydane przez MFiPR, opracowane na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy.
- 14.3. Wzór umowy o dofinansowanie projektu, stanowiący załącznik do niniejszego regulaminu naboru, zobowiązuje beneficjenta, aby w ramach procesu rozliczania realizowanego projektu wykorzystywał system CST2021.
- 14.4. Przy użyciu CST2021, beneficjent będzie zobowiązany m.in. składać wnioski o płatność, prowadzić korespondencję z MJWPU, czy też przekazywać dane dotyczące planowanego harmonogramu płatności w projekcie.
- 14.5. Uprawnienia do CST2021 będą nadawane na podstawie Wniosku o dodanie osoby uprawnionej zarządzającej projektem po stronie Beneficjenta, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do niniejszego regulaminu oraz zgodnie z wytycznymi wskazanymi w pkt. 14.2.
- 14.6. Uwierzytelnianie użytkownika będzie następować poprzez wykorzystanie profilu zaufanego ePUAP lub podpisu elektronicznego weryfikowanego za pomocą kwalifikowanego certyfikatu.
- 14.7. Jeżeli z powodów technicznych ePUAP przestanie działać, uwierzytelnianie użytkownika będzie następować poprzez wykorzystanie loginu i hasła wygenerowanego przez CST2021. W takim przypadku funkcję loginu będzie pełnił PESEL danej osoby uprawnionej (w przypadku wnioskodawcy krajowego) albo adres e-mail (w przypadku wnioskodawcy zagranicznego).

- 14.8. Wszystkie osoby uprawnione przez beneficjenta będą zobowiązane do przestrzegania regulaminu bezpieczeństwa informacji przetwarzanych w centralnym systemie teleinformatycznym.
- 14.9. Beneficjent i MJWPU uznają za prawnie wiążące przyjęte w umowie o dofinansowanie rozwiązania stosowane w zakresie komunikacji i wymiany danych w CST2021, bez możliwości kwestionowania skutków ich stosowania.
- 14.10. Beneficjent zapewni stały dostęp do systemów CST2021 i MEWA 2.0 dla osób upoważnionych do podejmowania decyzji i wiążących zobowiązań, w okresie realizacji i trwałości Projektu.
- 14.11. Beneficjent zapewni, że wszystkie osoby, upoważnione w systemie CST2021 zapoznały się z założeniami projektu zawartymi we wniosku o dofinansowanie, zapisami umowy o dofinansowanie.
- 14.12. Przekazanie dokumentów drogą elektroniczną nie zdejmuje z beneficjenta obowiązku przechowywania oryginałów dokumentów, które są wymagane podczas kontroli na miejscu w siedzibie beneficjenta.

15. ZASADY HORYZONTALNE

- 15.1 Zgodnie z zapisami art. 9 Rozporządzenia ogólnego należy przestrzegać, na każdym z etapów wdrażania programów (tj. podczas przygotowywania, wdrażania, monitorowania, sprawozdawczości, ewaluacji, promocji i kontroli), zasad horyzontalnych, w tym równości szans kobiet i mężczyzn oraz równości szans i niedyskryminacji.
- 15.2 Wybrany projekt do dofinansowania musi być zgodny z wymogami Konwencji ONZ o prawach osób niepełnosprawnych (w szczególności art. 19), w tym Komentarzami Ogólnymi 4 i 5 oraz uwagami końcowymi dla Polski Komitetu ONZ ds. Praw Osób Niepełnosprawnych, z należyтым poszanowaniem zasad równości, wolności wyboru, prawa do niezależnego życia, dostępności i zakazu wszelkich form segregacji. Inwestycje muszą wykazać zgodność działań odnośnie przestrzegania zobowiązań w zakresie praw człowieka, a mianowicie Kartą praw podstawowych Unii Europejskiej (KPP), Europejskim Filarem Praw Społecznych, Strategią na rzecz praw osób niepełnosprawnych 2021-2030.
- 15.3 Cele Funduszy Europejskich należy realizować zgodnie z celem wspierania zrównoważonego rozwoju i zasady „nie czyń poważnych szkód”. Projekty realizowane w ramach FEM 2021-2027 muszą przyczyniać się do realizacji opisanych zasad horyzontalnych.
- 15.4 Szczegółowe informacje zawarte są w załączniku do regulaminu naboru pt. „Zasady horyzontalne”.

16. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU O DOFINANSOWANIE ORAZ DO UMOWY O DOFINANSOWANIE⁴

⁴ Sposób dodawania załączników do wniosku o dofinansowanie jest opisane w Instrukcji dla Użytkowników Systemu MEWA 2.0.

16.1 Wraz z wnioskiem o dofinansowanie projektu wnioskodawca jest zobowiązany dołączyć załączniki ogólne:

- 16.1.1 studium wykonalności, które w celu ułatwienia oceny, MJWPU zaleca dołączyć w wersji edytowalnej, w tym wszystkie tabele finansowe powinny być sporządzone w arkuszu kalkulacyjnym i zawierać aktywne formuły - załącznik obowiązkowy dla wszystkich projektów;
- 16.1.2 formularz do wniosku o dofinansowanie w zakresie OOS z uwzględnieniem zasady „nie czyni poważnych szkód” do no significant harm (dnsh) - załącznik obowiązkowy dla wszystkich projektów;
- 16.1.3 deklarację organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000. Organem właściwym do wydania deklaracji jest RDOŚ;
- 16.1.4 dokumentację w zakresie oceny oddziaływania na środowisko – należy załączyć jedynie w przypadku, gdy projekt dotyczy przedsięwzięć o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 16.1.5 deklarację organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną - należy załączyć jedynie w przypadku, gdy projekt dotyczy jednolitych części wód (powierzchniowych i/lub podziemnych);
- 16.1.6 wyciąg z dokumentacji technicznej i/lub specyfikacja techniczna. W przypadku projektów inwestycyjnych wymagających zgłoszenia robót budowlanych, wnioskodawca zobowiązany jest dostarczyć opis techniczny zawarty w dokumentacji technicznej lub wyciąg z opisu technicznego. Ponadto, na żądanie MJWPU, wnioskodawca zobowiązany jest dostarczyć pełną dokumentację techniczną projektu. W przypadku zakupów środków trwałych należy dostarczyć specyfikację techniczną. Do projektów realizowanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” należy dołączyć program funkcjonalno-użytkowy - załącznik obowiązkowy dla wszystkich;
- 16.1.7 dokumenty dotyczące zagospodarowania przestrzennego (kopia decyzji o warunkach zabudowy lub kopia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) jeśli dotyczy;
- 16.1.8 kopię pozwolenia (pozwoleń) na budowę/zgłoszenia (zgłoszeń) budowy lub wykonywania robót budowlanych oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części – w przypadku projektów dla których do dnia złożenia wniosku załącznik (załączniki) uzyskano;
- 16.1.9 dokument upoważniający osobę/osoby do reprezentowania wnioskodawcy. Pełnomocnictwo należy załączyć w przypadku, gdy wniosek lub jego uzupełnienie podpisywany jest przez inną osobę niż wskazaną do reprezentacji w dokumencie rejestrowym albo jeżeli do składania oświadczeń woli wymagane jest współdziałanie więcej

niż jednej osoby. Pełnomocnictwo powinno zawierać następujące dane: data i miejsce sporządzenia, numer naboru, tytuł projektu, oznaczenie mocodawcy oraz jego/ich dane osobowe (zgodnie z dokumentem rejestrowym) - imię, nazwisko, oznaczenie osoby pełnomocnika oraz jego dane osobowe - imię, nazwisko, numer PESEL, określenie zakresu umocowania oraz podpis/podpisy identyfikujące mocodawcę;

16.1.10 dokumenty niezbędne do oceny finansowej kondycji wnioskodawcy - załącznik obowiązkowy dla wszystkich projektów:

16.1.10.1 w przypadku jednostek samorządu terytorialnego – opinię składu orzekającego RIO o sprawozdaniu z wykonania budżetu za ostatni rok lub aktualną uchwałę o przyjęciu budżetu (bez załączników finansowych) wraz z uproszczonym sprawozdaniem finansowym (bilans oraz rachunek zysków i strat za ostatni zamknięty rok obrotowy);

16.1.10.2 w przypadku podmiotów, na których ciąży obowiązek sporządzania bilansu oraz rachunku zysku i strat zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz.120, z późn. zm.) – bilans i rachunek zysków i strat za trzy ostatnie lata obrachunkowe (lub w przypadku krótszego okresu działalności – ostatnie zamknięte okresy obrachunkowe). W przypadku podmiotów, które nie zamknęły żadnego roku obrachunkowego, należy przedstawić bilans otwarcia;

16.1.10.3 w pozostałych przypadkach należy przedstawić inne dokumenty potwierdzające kondycję finansową wnioskodawcy.

W przypadku, gdy załączone do wniosku o dofinansowanie dokumenty finansowe są niewystarczające do oceny kryterium merytorycznego ogólnego pn. „Wykonalność finansowa”, wnioskodawca może zostać poproszony dodatkowo o przedstawienie dokumentów potwierdzających zabezpieczenie finansowych środków na realizację przedsięwzięcia;

16.1.11 oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością w celu realizacji projektu oraz jego trwałości - załącznik obowiązkowy dla wszystkich projektów;

16.1.12 mapę z lokalizacją planowanej inwestycji, wykonaną przy pomocy np. Google Maps, aplikacji ze strony: <http://www.qgis.org/pl/site/forusers/download.html> lub narysowana w innym programie graficznym z możliwością swobodnego odtworzenia. Możliwe jest również naniesienie lokalizacji planowanej inwestycji na mapę topograficzną w skali 1:10 000, 1:25 000 lub w podobnej skali. Mapa prezentująca inwestycję powinna umożliwić identyfikację lokalizacji projektu - załącznik obowiązkowy dla wszystkich projektów;

16.1.13 oświadczenie dotyczące zgodności projektu z zasadą „nie czyn poważnych szkód” „Do No Significant Harm” (DNSH) - załącznik obowiązkowy dla wszystkich projektów;

16.1.14 audyt energetyczny (jeśli dotyczy);

- 16.1.15 formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (dotyczy podmiotów ubiegających się o pomoc publiczną);
- 16.1.16 formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis (dotyczy podmiotów ubiegających się o pomoc de minimis);
- 16.1.17 oświadczenie podmiotu wnioskującego o pomoc de minimis (dotyczy podmiotów ubiegających się o pomoc de minimis);
- 16.1.18 inne niezbędne dokumenty wymagane prawem lub kategorią projektu, w tym m.in. wynikające z kryteriów merytorycznych;
- 16.1.19 inne dokumenty istotne z punktu widzenia wnioskodawcy.

16.2 Wnioskodawca, oprócz załączników składanych wraz z wnioskiem, zobowiązany jest także dołączyć przed podpisaniem umowy o dofinansowanie projektu następujące załączniki oraz inne dokumenty niezbędne do zawarcia umowy⁵:

- 16.2.1 harmonogram płatności;
- 16.2.2 harmonogram zamówień w ramach projektu;
- 16.2.3 zaświadczenie z banku o posiadanym/ch rachunku/ach bankowym/ch na potrzeby realizacji projektu (w przypadku, gdy Beneficjent będzie korzystał z zaliczek, konieczne jest otwarcie dwóch rachunków bankowych - jednego na środki przekazywane w formie zaliczek, drugiego na środki pochodzące z refundacji i środki własne przeznaczone na realizację projektu. Należy przypisać rachunki bankowe do wybranej formy rozliczeń);
- 16.2.4 zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w opłaceniu podatków (nie dotyczy jst);
- 16.2.5 zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu w opłaceniu składek (nie dotyczy jst);

UWAGA: Przyjmuje się, że zaświadczenia uzyskane z Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych zachowują ważność przez 3 miesiące od daty wydania zaświadczenia pod warunkiem, że stan w nich poświadczony nie uległ zmianie. W przypadku, gdy ich ważność wygaśnie przed terminem podpisania umowy o dofinansowanie, wnioskodawca powinien przedłożyć nowe, aktualne zaświadczenia;

- 16.2.6 dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania wszystkimi gruntami lub obiektami na cele inwestycyjne, na terenie których projekt ma być realizowany (jeśli dotyczy);
- 16.2.7 kopię prawomocnego pozwolenia (pozwoleń) na budowę/zgłoszenia (zgłoszeń) budowy lub wykonywania robót budowlanych oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego

⁵ Jeżeli wnioskodawca nie będzie w stanie przedłożyć załączników lub dokumentów przed zawarciem umowy o dofinansowanie, IZ w uzasadnionych przypadkach może wyrazić zgodę na zawarcie umowy. W takim przypadku wypłata dofinansowania w zakresie zadań/kosztów, których dotyczyć będą brakujące załączniki lub dokumenty, uzależniona będzie od ich przedłożenia w terminie określonym w umowie. Nieprzedłożenie załączników lub dokumentów, o których mowa wyżej, w terminie określonym w umowie, uprawniać będzie IZ lub IP do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, co może skutkować obowiązkiem zwrotu dofinansowania. W powyższym przypadku beneficjent realizuje projekt na własne ryzyko i w przypadku wypowiedzenia umowy nie przysługuje mu jakiegokolwiek odszkodowanie z tego tytułu.

lub jego części – w przypadku, gdy załączniki nie były dostarczone na etapie oceny formalnej. Dla projektów typu „zaprojektuj i wybuduj” należy złożyć oświadczenie z podaniem planowanego terminu dostarczenia ww. pozwoleń/zgłoszeń;

- 16.2.8 wniosek o dodanie osoby uprawnionej zarządzającej projektem po stronie beneficjenta⁶;
- 16.2.9 formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (dotyczy podmiotów ubiegających się o pomoc publiczną);
- 16.2.10 formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis (dotyczy podmiotów ubiegających się o pomoc de minimis);
- 16.2.11 oświadczenie podmiotu wnioskującego o pomoc de minimis (dotyczy podmiotów ubiegających się o pomoc de minimis);
- 16.2.12 inne niezbędne dokumenty wymagane prawem lub kategorią projektu, w tym m.in. wynikające z kryteriów merytorycznych.

16.3 Inne dokumenty niezbędne do zawarcia umowy przygotowywane przez MJWPU, parafowane i podpisane przez beneficjenta:

- 16.3.1 Wyciąg z zapisów Podręcznika wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich dla Mazowsza 2021-2027 w zakresie informacji i promocji;
- 16.3.2 Wykaz pomniejszenia wartości dofinansowania projektu w zakresie obowiązków komunikacyjnych beneficjentów Funduszy Europejskich;
- 16.3.3 Klauzula informacyjna Instytucji Zarządzającej;
- 16.3.4 Klauzula informacyjna Instytucji Pośredniczącej.

17. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 17.1 W trakcie trwania naboru MJWPU zastrzega możliwość zmiany zapisów w treści regulaminu oraz jego załączników w porozumieniu z Instytucją Zarządzającą na zasadach określonych w art. 51 ust. 3-7 ustawy. W przypadku zmiany regulaminu MJWPU zamieszcza w każdym miejscu, w którym podała do publicznej wiadomości regulamin tj. na portalu Funduszy Europejskich oraz stronie internetowej www.funduszeuedlamazowsza.eu informację o jego zmianie wraz z aktualną treścią regulaminu, uzasadnieniem oraz terminem, od którego zmiana obowiązuje. Informowanie o zmianach regulaminu odbywa się z uwzględnieniem reguły określonej w art. 45 ust. 2 ustawy.

⁶ Wniosek powinien dotyczyć tylko jednej osoby, na tym etapie, powinna być to osoba uprawniona do reprezentowania beneficjenta, czyli do podejmowania decyzji i wiążących zobowiązań, w okresie realizacji i trwałości Projektu. Po podpisaniu umowy osoba wskazana jako zarządzająca projektem będzie mogła dodawać nowe osoby uprawnione, zmieniać im zakres uprawnień oraz blokować i odblokować dostęp do projektu. (Szczegółowe informacje na ten temat są dostępne w Instrukcji użytkownika SL2021 – obszar Projekty w rozdziale 9)

- 17.2 MJWPU, po uzyskaniu zgody IZ, unieważnia nabór w przypadku, o którym mowa w art. 58 ust. 1 pkt 1-3 ustawy.
- 17.3 W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem decyduje MJWPU w porozumieniu z Instytucją Zarządzającą, z zastrzeżeniem punktu 1.3 rozdziału nr 1.
- 17.4 Wnioskodawca ma obowiązek niezwłocznego informowania pisemnie MJWPU o wszystkich zmianach mających istotne znaczenie z punktu widzenia informacji zawartych we wniosku o dofinansowanie.
- 17.5 Do regulaminu załącza się:
- 17.5.1 kryteria wyboru projektów;
 - 17.5.2 wzór wniosku o dofinansowanie projektu;
 - 17.5.3 instrukcję wypełniania wniosku;
 - 17.5.4 wskazania do studium wykonalności.
 - 17.5.5 wzór umowy o dofinansowanie wraz z załącznikami;
 - 17.5.6 wzór oświadczenia dotyczącego zgodności projektu z zasadą „nie czyni poważnych szkód” - „Do No Significant Harm” (DNSH);
 - 17.5.7 wzór formularza do wniosku o dofinansowanie w zakresie ośz z uwzględnieniem zasady „nie czyni poważnych szkód” = „Do No Significant Harm (DNSH);
 - 17.5.8 wzór harmonogramu zamówień w ramach projektu;
 - 17.5.9 wzór wniosku o dodanie osoby uprawnionej zarządzającej projektem po stronie beneficjenta;
 - 17.5.10 wzór oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością w celu realizacji projektu oraz jego trwałości;
 - 17.5.11 wzór formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie;
 - 17.5.12 wzór formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis;
 - 17.5.13 wzór oświadczenia podmiotu wnioskującego o pomoc de minimis;
 - 17.5.14 zasady horyzontalne.

18. KONTAKT I DODATKOWE INFORMACJE

- 18.1 Dodatkowe informacje dla ubiegających się o dofinansowanie udzielane są w MJWPU w Głównym Punkcie Informacyjnym Funduszy Europejskich, Lokalnych Punktach Informacyjnych Funduszy Europejskich oraz Punktach Informacyjnych Funduszy Europejskich dla Mazowsza.

18.1.1 Główny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich:

00-189 Warszawa, ul. Inflancka 4

godz. pracy: pn – 8.00-18.00, wt-pt – 8.00-16.00;

tel.: 22 542 27 11, 22 542 20 38;

18.1.2 Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Ostrołęce:

07 - 410 Ostrołęka, ul. J. Piłsudskiego 38,

godz. pracy: pn – pt – 8.00-16.00;

tel. 22 542 27 15;

18.1.3 Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Radomiu:

26 - 610 Radom, ul. Kościuszki 5a,

godz. pracy: pn – pt – 8.00-16.00;

tel. 22 542 27 13;

18.1.4 Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Siedlcach:

08 – 110 Siedlce, ul. Wiszniewskiego 4,

godz. pracy: pn -pt – 8.00-16.00;

tel. 22 542 27 12;

18.1.5 Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Ciechanowie

06 - 400 Ciechanów, Pl. Kościuszki 5,

godz. pracy: pn – pt – 8.00-16.00;

tel. 22 542 27 16

18.1.6 Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Płocku

09 - 400 Płock, ul. Kolegiarna 19,

godz. pracy: pn – pt – 8.00-16.00;

tel. 22 542 27 14

Infolinia: 801 101 101/22 542 27 99 pn – 8.00-18.00, wt-pt - godz. 8.00-16.00;

e-mail: pife.warszawa@mazowia.eu;

opłata za połączenie zgodna z taryfą danego operatora.

- 18.2 MJWPU będzie organizowała spotkania dla wnioskodawców w formie szkoleń warsztatowych. W ramach spotkań zostaną przedstawione założenia programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 oraz zasady aplikowania o środki w ramach naboru.

18.2.1 Informacje na temat planowanych spotkań są publikowane w serwisie FEM www.funduszeudlamazowska.eu

18.2.2 Zgłoszenia wnioskodawców będą przyjmowane drogą elektroniczną poprzez rejestrację w serwisie FEM www.funduszeudlamazowska.eu

Liczba miejsc dla każdego szkolenia jest ograniczona. W przypadku większej liczby osób chętnych do uczestnictwa w szkoleniu niż przewidziana liczba miejsc, o zakwalifikowaniu na szkolenie decyduje kolejność zgłoszeń.

18.3 Spotkania będą prowadzone nieodpłatnie przez pracowników MJWPU.

19 WYKAZ DEFINICJI I SKRÓTÓW

19.1 Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

19.1.1 **beneficjent** – podmiot, o którym mowa w art. 2 pkt 9 rozporządzenia ogólnego;

19.1.2 **baza konkurencyjności (BK2021)** – strona internetowa prowadzona przez ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego przeznaczona do zamieszczania zapytań ofertowych zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w podrozdziale 3.2 wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>);

19.1.3 **Działanie** – Działanie 9.2 Rewitalizacja obszarów innych niż miejskie programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027;

19.1.4 **Instytucja Zarządzająca (IZ)** – Zarząd Województwa Mazowieckiego, w imieniu którego część zadań wynikających z pełnienia roli IZ wykonuje Departament Rozwoju Regionalnego i Funduszy Europejskich Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. B. Brechta 7, 03-472 Warszawa;

19.1.5 **nabór** – nabór nr FEMA.09.02-IP.01-074/25;

19.1.6 **pomoc de minimis** - wielkość pomocy ze strony państwa, która nie wymaga jej wcześniejszego notyfikowania do Komisji Europejskiej. Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej przez jedno państwo członkowskie jednemu przedsiębiorstwu nie może przekroczyć 300 000 EUR w okresie 3 lat. Wskazana kwota obejmuje pomoc de minimis uzyskaną w ramach limitu określonego zgodnie z art. 3 i 5 Rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L. z 2023 r. poz. 2831), w oparciu o definicję „jednego przedsiębiorstwa” określoną w art. 2 ust. 2 rozporządzenia. Okres 3 lat brany pod uwagę do celów niniejszego rozporządzenia ocenia się w sposób

ciągły. Pomoc de minimis nie stanowi pomocy publicznej. Weryfikacja warunków uzyskania wsparcia w ramach pomocy de minimis odbywa się dwuetapowo - podczas oceny formalnej, biorąc pod uwagę stan na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie, oraz przed podpisaniem umowy o dofinansowanie. W przypadku przekroczenia limitu pomocy przez przedsiębiorstwo, MJWPU zastrzega sobie prawo zmniejszenia wysokości dofinansowania lub odstąpienia od podpisania umowy o dofinansowanie projektu;

- 19.1.7 **pomoc publiczna** – wsparcie dla podmiotu gospodarczego prowadzącego działalność gospodarczą, o ile jednocześnie spełnione są następujące warunki określone w art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE): a) występuje transfer środków publicznych; b) podmiot uzyskuje korzyść ekonomiczną; c) wsparcie ma charakter selektywny, tzn. uprzywilejowuje określony/-e podmiot/-y albo produkcję określonych towarów; d) grozi zakłóceniem lub zakłóca konkurencję na rynku unijnym oraz wpływa na wymianę handlową między krajami członkowskimi UE;
- 19.1.8 **portal FE** – portal internetowy administrowany przez MFIPR. Na dzień ogłoszenia naboru portal znajduje się pod adresem www.funduszeuropejskie.gov.pl;
- 19.1.9 **projekt** – przedsięwzięcie będące przedmiotem wniosku o dofinansowanie;
- 19.1.10 **rozporządzenie ogólne** - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (Dz. U. UE. L. z 2021 r. Nr 231, str. 159, z późn. zm.);
- 19.1.11 **serwis FEM** – serwis internetowy FEM 2021-2027. Wszelkie informacje dotyczące FEM 2021-2027 są dostępne w serwisie www.funduszeuedlamazowska.eu;
- 19.1.12 **ustawa** – ustawa z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. poz. 1079 ze zm.);
- 19.1.13 **wniosek** – wniosek o dofinansowanie projektu, sporządzony na ustalonym formularzu (w którym zawarte są informacje na temat wnioskodawcy oraz opis projektu, na podstawie których dokonuje się oceny spełniania przez ten projekt kryteriów wyboru projektów) wraz z załącznikami złożony w naborze;
- 19.1.14 **wnioskodawca** – podmiot, który złożył wniosek o dofinansowanie projektu;
- 19.1.15 **wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków** – wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 wydane przez MFIPR;

19.1.16 **zamówienie** – umowa odpłatna, zawarta zgodnie z warunkami wynikającymi z Pzp, albo z warunkami umowy o dofinansowanie projektu, zawarta pomiędzy zamawiającym a wykonawcą, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane przewidziane w projekcie FEM;

19.2 Użyte w regulaminie skróty oznaczają:

CST2021	Centralny system teleinformatyczny, system teleinformatyczny, o którym mowa art. 4 ust. 2 pkt 6 ustawy
EFRR	Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego
FEM 2021-2027	Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021- 2027
IP	Instytucja Pośrednicząca - MJWPU
IZ	Instytucja Zarządzająca FEM 2021-2027
KOP	Komisja Oceny Projektów
KPA	ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572).
KPO	Krajowy Plan Odbudowy
MEWA 2.0	Mazowiecki Elektroniczny Wniosek Aplikacyjny Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza. System służy do obsługi wniosków o dofinansowanie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027
MJWPU	Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych
MFIPR	Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej
Pzp	ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)
RMR	Region Mazowiecki regionalny (powiaty: białobrzeski, ciechanowski, garwoliński, gostyniński, grójecki, kozienicki, lipski, łosicki, makowski, mławski, ostrołęcki, ostrowski, płocki, płoński, przasnyski, przysuski, pułtuski, radomski, siedlecki, sierpecki, sochaczewski, sokołowski, sztyglowiecki, węgrowski, wyszkowski, żuromiński, zwoleniński, żyrardowski)
RWS	Region Warszawski stołeczny (m.st. Warszawa wraz z powiatami: grodziskim, legionowskim, mińskim, nowodworskim, otwockim, piaseczyńskim, pruszkowskim, warszawskim zachodnim i wołomińskim)
SZOP	Szczegółowy Opis Priorytetów programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027
UE	Unia Europejska
UPO	urzędowe poświadczenie odbioru w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1557 z późn. zm.)