Warszawa, dn. 2025 r.

**Informacja dla Zarządu Województwa Mazowieckiego w sprawie wydłużenia terminu na dostarczenie decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia budowy lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych dla projektu „Budowa dużego zbiornika retencyjnego w miejscowości Szerominek” realizowanego w ramach naboru nr FEMA.02.04-IP.01-011/23, Priorytet II „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza”, Działanie 2.4 „Dostosowanie do zmian klimatu”, Typ projektów „Zwiększanie ochrony przeciwpowodziowej   
i ograniczenie skutków suszy poprzez retencjonowanie wód opadowych”, programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027**

Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych (MJWPU) zwraca się do Zarządu Województwa Mazowieckiego z prośbą o podjęcie decyzji w sprawie projektu:

- nr **FEMA.02.04-IP.01-01YA/24**, pn. „**Budowa dużego zbiornika retencyjnego w miejscowości Szerominek**”, którego Beneficjentem jest Gmina Płońsk – w zakresie wydłużenia terminu na złożenie decyzji   
o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia budowy lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych – **do dnia 31.12.2025 r**.

**Opis sytuacji w projekcie:**

Przedmiotem projektu jest: budowa otwartego zbiornika retencyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, nasadzenie roślinności retencyjnej oraz wykonanie ogrodów deszczowych, ścieżki przyrodniczo – dydaktycznej oraz oświetlenia energooszczędnego. W projekcie zaplanowano działania związane z niedoinwestowaną infrastrukturą przeciwpowodziową, niewystarczającą retencją wody, brakiem stawu. Projekt realizowany   
w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z umową o dofinansowanie nr FEMA.02.04-IP.01-01YA/24-00 z dnia 12.11.2024 r.:

* okres realizacji: 21.02.2024 r. – 31.12.2026 r.,
  + wartość ogółem: 9 153 359,98 PLN,
  + koszty kwalifikowane: 8 953 359,98 PLN,
  + dofinansowanie z EFRR: 7 610 355,98 PLN.

Należy podkreślić, że na etapie przed podpisaniem umowy o dofinansowanie Beneficjent wnioskował   
o wydłużenie terminu na dostarczenie załącznika do umowy – decyzji o pozwoleniu na budowę/kopii zgłoszenia budowy lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych. Na posiedzeniu w dniu 14.10.2024 r. Zarząd Województwa Mazowieckiego podjął decyzję o warunkowym zawarciu z Beneficjentem umowy   
o dofinansowanie, w której w §3 pkt. 26 określono termin złożenia prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowy do dnia 31.07.2025 r.

Pismem z dnia 25.03.2025 r. Beneficjent zwrócił się z wnioskiem o kolejne wydłużenie określonego   
w umowie o dofinansowanie terminu przedłożenia prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę – do dnia 31.12.2025 r. Zgodnie z treścią pisma, proces uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę w formule „zaprojektuj i wybuduj” wymaga szerokiego zakresu uzgodnień oraz spełnienia specyficznych wymagań określonych przepisami prawa. Konieczność koordynacji prac projektowych oraz ich dostosowania do wytycznych jednostek opiniujących wpływa na możliwość złożenia wniosku o pozwolenie na budowę i jego dalsze procedowanie.

Wydłużenie terminu określonego w umowie może nastąpić wyłącznie za zgodą wyrażoną przez Zarząd Województwa Mazowieckiego. W takim przypadku w serwisie internetowym FEM 2021-2027 [www.funduszeuedlamazowsza.eu](http://www.funduszeuedlamazowsza.eu) oraz na portalu Funduszy Europejskich [www.funduszeeuropejskie.gov.pl](http://www.funduszeeuropejskie.gov.pl) dla naboru FEMA.02.04-IP.01-011/23 należy zamieścić komunikat o następującej treści:

*„W przypadku niemożności dostarczenia przez wnioskodawców wymaganych Regulaminem naboru* FEMA.02.04-IP.01-011/23 *dokumentów: potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę/kopii zgłoszenia budowy lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych – w uzasadnionych przypadkach Zarząd Województwa Mazowieckiego może wyrazić zgodę na złożenie ww. dokumentów już po jej zawarciu.* *W takim przypadku wypłata dofinansowania w zakresie zadań/kosztów, których dotyczyć będą brakujące załączniki lub dokumenty, uzależniona będzie od ich przedłożenia w terminie określonym w umowie. Nieprzedłożenie załączników lub dokumentów, o których mowa wyżej, w terminie określonym w umowie, uprawniać będzie MJWPU do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, co może skutkować obowiązkiem zwrotu dofinansowania. W powyższym przypadku beneficjent realizuje projekt na własne ryzyko   
i w przypadku wypowiedzenia umowy nie przysługuje mu jakiekolwiek odszkodowanie z tego tytułu.”.*

W przypadku wyrażenia Gminie Miasto Płońsk zgody na wydłużenie terminu dostarczenia dokumentów wyszczególnionych w Regulaminie naboru niezbędna będzie zmiana zapisu § 4 umowy o dofinansowanie o treści:

***„§ 4***

***Szczególne warunki zawarcia umowy***

1. *Beneficjent zobowiązuje się do dnia 31 grudnia 2025 r. złożyć komplet następujących dokumentów:*
2. *potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę/kopii zgłoszenia budowy lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych\*;*

*- których to dokumentów Beneficjent nie złożył przed zawarciem Umowy.*

1. *Niezależnie od warunków przewidzianych w innych paragrafach niniejszej Umowy, złożenie dokumentów wymienionych w ust. 1 jest dodatkowym warunkiem, od którego uzależniona jest wypłata dofinansowania na zadanie/koszt przewidziane w projekcie, którego dotyczą te dokumenty.*
2. *Jeżeli Beneficjent nie złoży któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 1, w terminie tam wskazanym, MJWPU może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym. W przypadku wypowiedzenia Umowy odpowiednie zastosowanie będzie miał § 21 „Sankcje za niedotrzymanie warunków Umowy”. W przypadku wypowiedzenia Umowy Beneficjentowi nie przysługuje jakiekolwiek roszczenie   
   o naprawienie szkody z tego tytułu.”*

Podkreślić przy tym należy, że umowa o dofinansowanie zawierająca § 4 o treści zaproponowanej powyżej wyklucza możliwość wypłaty dofinansowania w zakresie zadań/kosztów, których dotyczyć będą brakujące załączniki lub dokumenty*,* zaplanowanych w projekcie w przypadku, gdy Beneficjent nie złoży w ramach tego zadania wymaganych dokumentów.

**Podsumowanie:**

Biorąc pod uwagę powyższe, MJWPU wnioskuje do Zarządu Województwa Mazowieckiego o:

- wyrażenie zgody Beneficjentowi – Gminie Miasto Płońsk na wydłużenie do dnia 31.12.2025 r. terminu dostarczenia potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę/kopii zgłoszenia budowy lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych,

- wyrażenie zgody na publikację komunikatu o zaproponowanej powyżej treści w serwisie internetowym FEM 2021-2027 www. funduszeuedlamazowsza.eu oraz na portalu Funduszy Europejskich  
[www.funduszeeuropejskie.gov.pl](http://www.funduszeeuropejskie.gov.pl).

Załącznik:

1. Pismo znak RGP.041.13.1.2024/18 z dnia 25.03.2025 r.

X - nie powoduje konieczności zmian uchwały budżetowej Województwa Mazowieckiego na ………… rok,

- powoduje konieczność zmian uchwały budżetowej Województwa Mazowieckiego

na 2025 rok:

a) po stronie dochodów/przychodów budżetu zmniejszenie/zwiększenie\*\* o kwotę ……. zł,

b) po stronie wydatków/rozchodów budżetu zmniejszenie/zwiększenie\*\* o kwotę …… zł.

na 2025 rok:

a) po stronie dochodów/przychodów budżetu zmniejszenie/zwiększenie\*\* o kwotę ……… zł,

b) po stronie wydatków/rozchodów budżetu zmniejszenie/zwiększenie\*\* o kwotę ……… zł.

X - nie powoduje konieczności zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Mazowieckiego,

- powoduje konieczność zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Mazowieckiego:

a) po stronie dochodów/przychodów o kwotę …………… zł, w tym:

- w roku ……… zmniejszenie/zwiększenie\*\* o kwotę ………………… zł,

- w roku …………. zmniejszenie/zwiększenie\*\* o kwotę ……….. zł,

- w roku …………. zmniejszenie/zwiększenie\*\* o kwotę ……….. zł,

b) po stronie wydatków/rozchodów o kwotę ……... zł, w tym:

- w roku ……… zmniejszenie/zwiększenie \*\* o kwotę ………….. zł,

- w roku …….. zmniejszenie/zwiększenie\*\* o kwotę …….. zł,

- w roku …………. zmniejszenie/zwiększenie\*\* o kwotę ……….. zł.

*\*należy wstawić znak x w odpowiednie pole, \*\* niepotrzebne skreślić*.”