

# ROLA I POTENCJAŁ INTERESARIUSZY W REWITALIZACJI

dr Edyta Masierek

[edyta.masierek@geo.uni.lodz.pl](mailto:edyta.masierek@geo.uni.lodz.pl)



# INTERESARIUSZE W USTAWIE O REWITALIZACJI

## DEFINICJA REWITALIZACJI

1. Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, **prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji** na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

# INTERESARIUSZE W USTAWIE O REWITALIZACJI

## **2. Interesariuszami rewitalizacji są w szczególności:**

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wiczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze,
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego, ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

# INTERESARIUSZE W USTAWIE O REWITALIZACJI

Gmina realizuje rewitalizację:

- 1) w sposób jawny i przejrzysty, z **zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie** (partycypacja społeczna);
- 2) w sposób **zapobiegający wykluczeniu mieszkańców obszaru rewitalizacji** z możliwości korzystania z pozytywnych efektów procesu rewitalizacji, w szczególności w zakresie warunków korzystania z gminnego zasobu mieszkaniowego;
- 3) z **uwzględnieniem zasad uniwersalnego projektowania.**



## INTERESARIUSZE W USTAWIE O REWITALIZACJI

Partycypacja obejmuje:

- 1) **przygotowanie, prowadzenie i ocenę** rewitalizacji w sposób zapewniający **aktywny** udział interesariuszy w konsultacjach społecznych
- 2) prace **Komitetu Rewitalizacji**



# KOMITET REWITALIZACJI



**Bądź aktywny,  
włącz się i zmieniaj!**

**Zostań członkiem Komitetu Rewitalizacji!**

Do 14 września do 30 września 2022 r. trwać będzie nabór kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji.

- ✓ Zostań doradcą Prezydenta w sprawach dotyczących rewitalizacji!
- ✓ Wyrażaj swoje opinie i dbaj o interesy różnych grup społecznych!
- ✓ Mniej wpływ na to, co dzieje się wokół Ciebie!
- ✓ Pomagaj kreować i wybierać projekty rewitalizacyjne!
- ✓ Wspieraj rozwój Zyrardowa!

Forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

# ROLE INTERESARIUSZY:

TWÓRCA

SPECJALISTA

DZIAŁACZ

INFORMATOR

DORADCA

EWALUATOR

EDUKATOR

DECYDENT

KONTROLER

OD CZEGO ZACZAĆ I DO CZEGO NIEUSTANNIE WRACAĆ,  
ABY WYKORZYSTAĆ POTENCJAŁ INTERESARIUSZY?

Identyfikacja interesariuszy

*(analiza ich wzajemnych relacji, pól potencjalnych konfliktów lub możliwości  
współdziałania);*

Opracować i modyfikować „plan partycypacji” uwzględniający różne grupy  
interesariuszy

*(co chcemy osiągnąć? jakie narzędzia, zasoby będą nam potrzebne?  
dobre przygotowanie się do każdego spotkania (cel, efekt);*



DO CZEGO DAŻYMY?

## WSPÓŁDPOWIADANIE



## **CELE PARTYCYPACJI W REWITALIZACJI**

1. Określanie problemów i potrzeb oraz potencjałów mieszkańców obszaru rewitalizacji

2. Edukacja, rozwijanie kompetencji obywatelskich, kreatywności, przedsiębiorczości, odpowiedzialności za wspólną przestrzeń

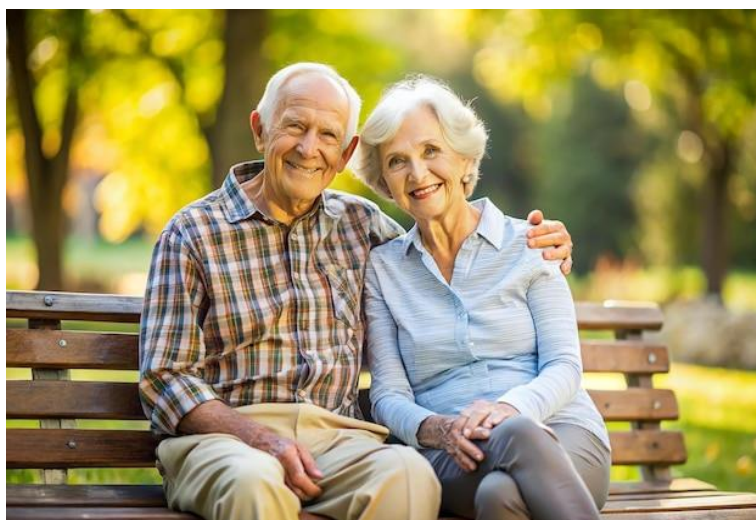
3. Integracja: z ludźmi (w zespole, grupie, wśród sąsiadów, wśród interesariuszy), z przestrzenią i miejscem zamieszkania (wzmocnienie identyfikacji, poczucia odpowiedzialności za otaczającą nas przestrzeń)

4. Pobudzanie poczucia sprawczości, budowanie wzajemnego zaufania

5. Wspieranie aktywności lokalnych NGO i liderów

6. Minimalizowanie obaw przed wspólnie wprowadzanymi zmianami

# Co pomaga w osiągnięciu celów partycypacji i wykorzystywaniu potencjału różnych interesariuszy?



## ROZWÓJ PROJEKTÓW EDUKACYJNYCH

Programy w przedszkolach, szkołach

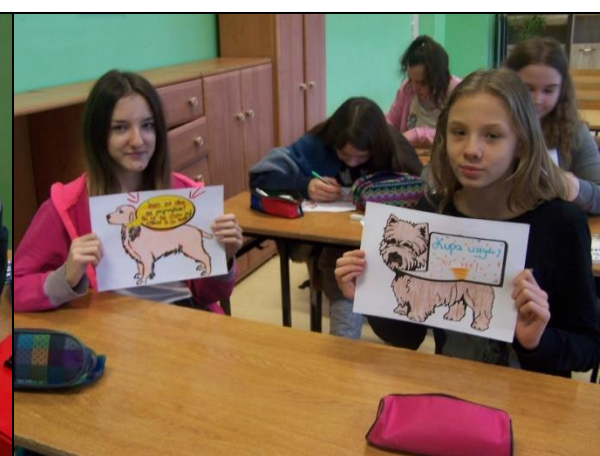
uwzględniające naukę o przestrzeni,

budzące poczucie współodpowiedzialności za przestrzeń

oraz poczucie sprawczości

## SPOŁECZEŃSTWO OBYWATELSKIE





## WSPÓŁPRACA ZE SZKOŁAMI - BUDOWANIE FUNDAMENTÓW PARTYCYPACJI







JEDNOSTKI POMOCNICZE MIASTA - OSIEDLA

DIKTYJAWY  
O SOBIE!

FABRYKA  
AKTYWNOŚCI  
MIEJSKIEJ

SOCIAL WEB  
EDIA

# STOSOWANIE RÓŻNORODNYCH, DOPASOWANYCH DO ODBIORCÓW FORM PARTYCYPACJI

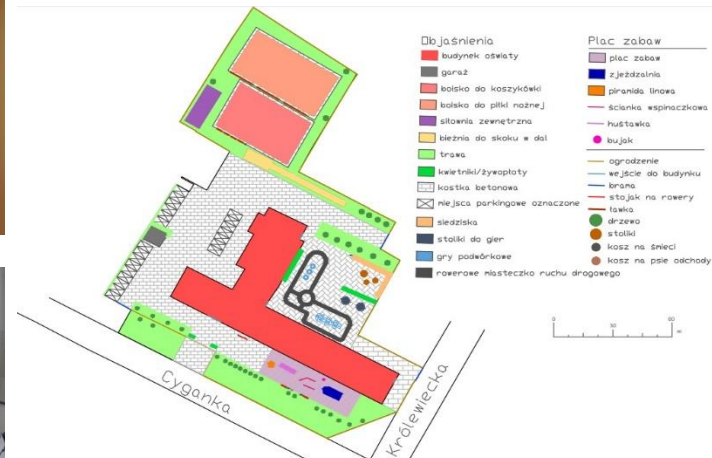
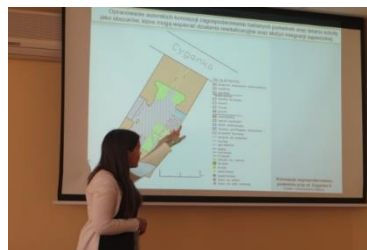
debaty, warsztaty, spacery badawcze, mobilne punkty konsultacyjne, stały punkt konsultacyjno - informacyjny (*kawiarnia obywatelska*), wizyty w podwórkach, mikrofestyny, dni sąsiada, wywiady (badania jakościowe), sondy, ankiety (badania ilościowe), obserwacje, mikrogranty, budżet rewitalizacyjny (*budżet obywatelski*), możliwość zgłoszenia własnych pomysłów, koncepcji, zadań – inicjatywa lokalna...





# WYKORZYSTYWANIE POTENCJAŁU STUDENTÓW





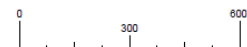


## Ocena stopnia natężenia występowania reklam



### Objaśnienia

- |                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| granice działek             | średnie natężenie reklam     |
| brak reklam                 | duże natężenie reklam        |
| niewielkie natężenie reklam | bardzo duże natężenie reklam |



### Natężenie występowania reklam na badanym obszarze

Źródło: na podstawie badań terenowych przeprowadzonych przez studentów kierunku Gospodarka Przestrzenna, Łódź, czerwiec 2018.

# Podwórka w Żyrardowie – staż 2021



# UWAŻNA OBSERWACJA PRZESTRZENI



**ZŁODZIEJU**

**OBIEKT JEST  
MONITOROWANY  
WIEMY JAK WYGLĄDASZ**



NIEUSTAJĄCY DIALOG Z INTESARIUSZAMI – PRYZYWCZAJANIE  
„DO BYCIA W KONTAKCIE”  
STAŁA PLATFORMA WSPÓŁRACY, TWORZENIE PARTNERSTW

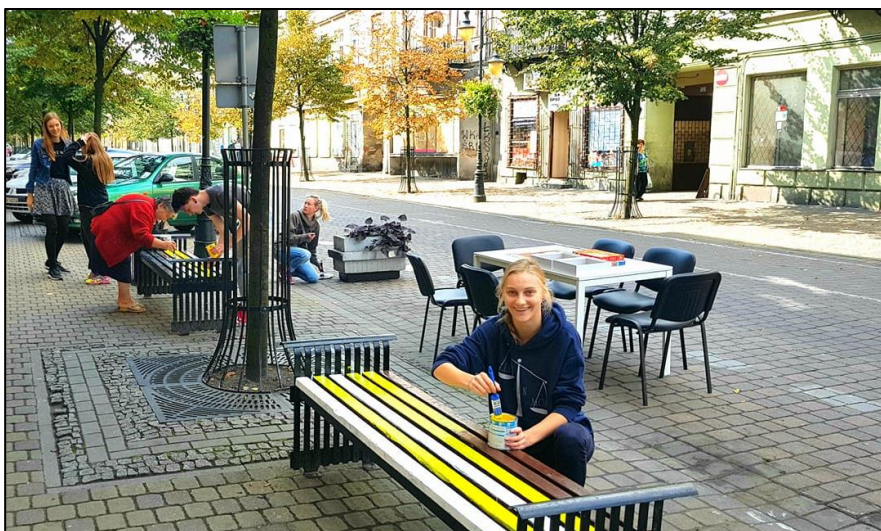


# STAŁE MIEJSCE SPOTKAŃ





STAŁE MIEJSCE  
SPOTKAŃ







Strona główna / Decydujemy / DZIAŁAMY / Fabryka Aktywności Miejskiej / Dzieje się w Fabryce Aktywności /

### DECYDUJEMY

- KONSULTUJEMY**
- DZIAŁAMY**
- Fabryka Aktywności Miejskiej
  - Dzieje się w Fabryce Aktywności
  - Rewitalizacja
  - Otworzymy wszystkie drzwi
  - Dni Otwarte Fabryki Aktywności Miejskiej
  - Inicjatywa lokalna
  - st NGO
  - Mikrogranty
  - Działam w Łodzi
  - st Rady Osiedli
  - Dzieciństwo
  - Łódzkie Centrum Wolontariatu

- WSPIERAMY**
- KONTAKT**
- AKTUALNOŚCI**

### DZIEJE SIĘ W FABRYCE AKTYWNOŚCI



**Ale akcja! Przyniesie stare zdjęcia i pomoże zbudować fotograficzne archiwum Łodzi**

02.04.2023 | red  
Kategoria: **Historia Łodzi**

Od 12 kwietnia mieszkańcy i mieszkanki Łodzi mogą przynieść zdjęcia ze swoich prywatnych zbiorów do Fabryki Aktywności Miejskiej – odbitki, klisze i slajdy, na których widać Łódź. Zostaną one... **wiecej**



**Warsztaty podobieństw międzykulturowych dla młodzieży**

31.03.2023 | Patrycja Wilczyńska/BAM  
Kategoria: **Fabryka Aktywności**

We wtorek (04/04/2023r.) inauguracja warsztatów dla młodzieży z łódzkich szkół, których organizatorem jest Oddział ds. Integracji Społecznej Cudzoziemców. Warsztaty odbywają się w ramach obchodów 600... **wiecej**



**Warsztaty "Dookoła świata"**

31.03.2023 | Patrycja Wilczyńska/BAM  
Kategoria: **Fabryka Aktywności**

Kolejną bohaterką naszych cyklicznych warsztatów będzie Serbia. Podczas spotkania z Jovaną Matić poznamy krótką historię tego kraju. W poniedziałek 03/04/2023r. o godzinie 17 czekamy na wszystkich... **wiecej**



**Spacerem w przeszłość z okazji rocznicy podpisania umowy zgierskiej**



**Warsztaty - Niemcy dołączają do cyklu "Dookoła świata"**



**Panel dyskusyjny - "Partnerstwo w usługach społecznych - to się opłaca!"**

Serdecznie zapraszamy na uroczyste podsumowanie projektu

## INTEGRACYJNY PROGRAM LIDERSKI

**W programie:**

- podsumowanie projektu
- prezentacja zrealizowanych inicjatyw
- wręczenie dyplomów
- wstęp liderki Tetiany Lopuga



## INICJATYWA LOKALNA

ZAPRASZAMY!

## Darmowe kursy online polskiego dla dzieci z Ukrainy.

Spotkanie w Łodzi z twórcami platformy Language Supp

**21.02**  
o godz. 13:00

## MIKROGRANTY

# ODDAWANIE INNICJATYWY LOKALNYM NGO



**Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe"**  
2 kwietnia · 🌐

Nowe miejsce! Nowy operator! Nowe serce włocławskiej rewitalizacji społecznej ❤️ Historii zostawiamy to, co było, a teraz kłania się Państwu Fundacja Ładowarka, która będzie operatorem Kawiarnia Obywatelska "Śródmieście Cafe" przy 3 Maja 18 aż do końca 2025 roku! Do zobaczenia w kawiarni i już teraz zapraszamy do śledzenia naszych social mediów i <https://fundacjaładowarka.org.pl/>, gdzie wkrótce pojawią się kalendarz wydarzeń i szczegóły naszego działania przy 3 Maja w Centrum Rewitalizacji 📍

Z pozdrowieniami, Dominik Cieślakiewicz, Prezes Zarządu Fundacja Ładowarka

Rewitalizacja Włocławek  
zdj. Włocławek jak malowany



**ŁÓDŹ.pl** URZĄD MIASTA ŁODZI - KONTAKT - SERWISY TEMATYCZNE - szukaj tematu

**KONSULTUJEMY DZIAŁAMY WSPIERAMY**

- NGO
- O stronie
- Aktualności dla NGO
- Promocja działań NGO
- Mikrogranty
- Konkursy
  - Lista zadań/Harmonogram konkursów 2024
  - Zasady otwartych konkursów ofert
  - Osoby zgłoszone przez NGO do prac w komisjach konkursowych
  - półtora procent
  - Fundusz Wkładów Własnych
  - Małe granty - tryb pozakonkursowy
  - Łódzka Rada Działalności Pożytku Publicznego
  - Komisje Dialogu Obywatelskiego
  - Program Współpracy z NGO
  - Lokale
  - Użyteczne dla NGO
  - Kontakt
  - Pełnomocnicy/ Rzecznicy
  - Seniorzy

**PIĄTEK, 6 WRZEŚNIA 2024**

**"Startują „Łódzkie Granty Równościowe”**  
06.09.2024 | 13:29 | Olga Słowyńska | SAM  
kategoria: **NGO, INTEGRUJEMY, FABRYKA AKTYWNOŚCI, KONKURSY NGO**

„Wszyscy ludzie rodzą się wolni i równi w swej godności i w swych prawach. Są oni obciążeni rozumem i sumieniem i powinni postępować wobec innych w duchu braterstwa...” (Artykuł 1 Powszechnej... **wiecej**)

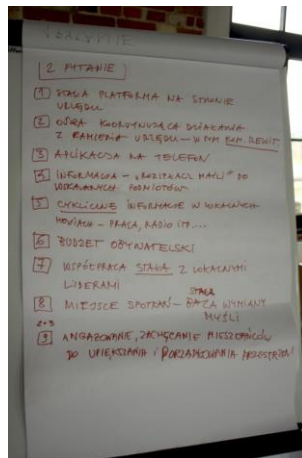
**CZWARTEK, 6 CZERWCA 2024**

**Wyniki otwartego konkursu ofert - Prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniu treningowym dla 3 osób z niepełnosprawnością ruchową i sprzężoną, w obszarze rewitalizacji - przy ul. Legionów 20 lok. nr 16, w Łodzi**  
06.06.2024 | 13:04 | Radosław Warda | SAM  
kategoria: **KONKURSY NGO**

Prezydent Miasta Łodzi ogłasza wyniki otwartego konkursu ofert w formie wsparcia realizacji zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej... **wiecej**

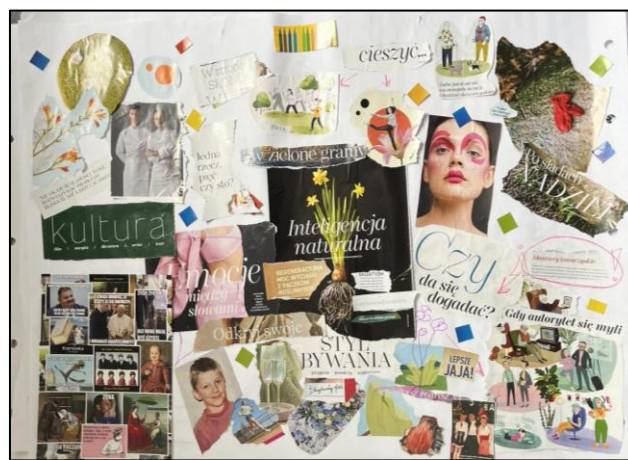
# Praca z interesariuszami

## Starogard Gdański 2023



# Praca z interesariuszami – oddolna inicjatywa

Poznań, ul. Święty Marcin, 2024



## POMAGANIE W TWORZENIU PRZESTRZENI SĄSIEDZKICH





MAŁE, ALE CIESZY



**Ogród Przyjaźni**  
**Ogród społeczny**

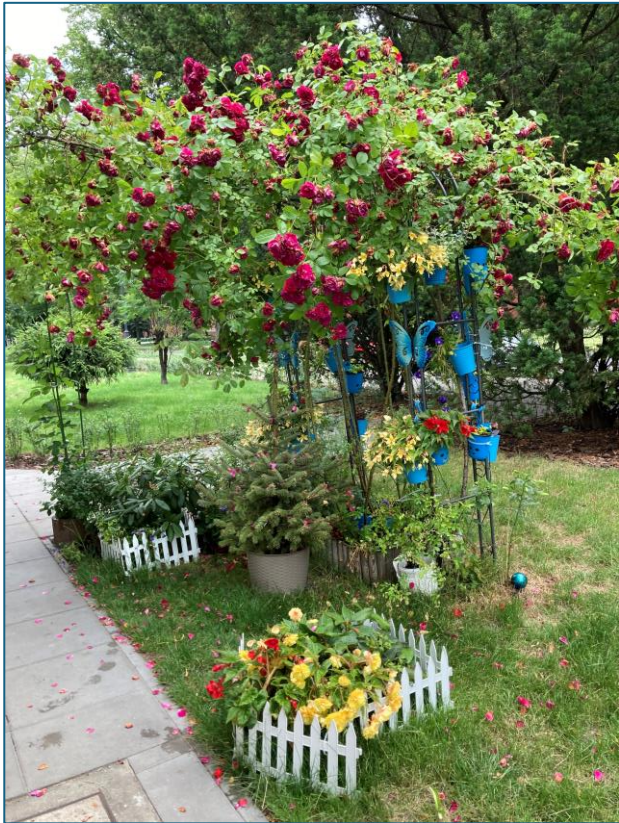












WYSZUKIWANIE I DBANIE O LOKALNYCH LIDERÓW





ZAANGAŻOWANY ZESPÓŁ,  
CIĄGŁOŚĆ DZIAŁAŃ, SPRAWNE  
ZARZĄDZANIE

BEZ PARTYCYPACJI  
NIE MA REWITALIZACJI

INTERESARIUSZE  
TO NASZ SKARB

POTENCJAŁ JEST  
W KAŻDYM Z NAS...  
NIEKTÓRYM TYLKO TRZEBA POMÓC  
GO URUCHOMIĆ...

*Dziękuję za uwagę...*

